



**Conselho Municipal de Patrimônio Histórico, Arqueológico,  
Artístico e Cultural de Uberlândia**

1 **ATA DA 6ª (SEXTA) REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DELIBERATIVO E**  
 2 **CONSULTIVO MUNICIPAL DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO, ARQUEOLÓGICO,**  
 3 **ARTÍSTICO E CULTURAL DE UBERLÂNDIA.** No dia 18 (dezoito) do mês de Agosto  
 4 do ano de 2013 (dois mil e treze), às 17h30 (dezessete horas e trinta minutos), na Sala de  
 5 Reuniões da Casa da Cultura, estiveram presentes nesta reunião os seguintes conselheiros que  
 6 assinarão a Ata a seguir: **Gilberto Neves** - Conselheiro Titular, Presidente do Conselho,  
 7 representante da Secretaria Municipal de Cultura, **Gleper Neto de Siqueira Junior** –  
 8 Conselheiro Titular, representante da Secretaria Municipal de Administração, **Paulo Sérgio**  
 9 **da Silva** - Conselheiro Suplente, representante da Universidade Federal de Uberlândia, **Olga**  
 10 **Helena da Costa** - Conselheira Titular, representante da Comunidade, Clarice Costa Ferreira  
 11 - Conselheira Titular, representante da Comunidade, **Antônio Ricardo Souza** - Conselheiro  
 12 Titular, representante da 13ª Subseção da Ordem dos Advogados do Brasil – OAB, **Valéria**  
 13 **Maria Queiroz Cavalcante Lopes** – Conselheiro Titular, representante da Secretaria  
 14 Municipal de Cultura, **Maria Regina Guedes Bernardes** - Conselheira Titular, representante  
 15 da Comunidade, **Maria Regina Ribeiro Gonçalves** - Conselheiro Titular, representante da  
 16 Secretaria Municipal de Cultura, **Márcia Cristina Medeiros de Freitas** – Conselheira  
 17 Titular, representante da Secretaria Municipal de Meio Ambiente. Esteve presente a essa  
 18 reunião o convidado Warley Eustáquio Rodrigues Alves que será o conselheiro titular da  
 19 Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e está aguardando a publicação do decreto de  
 20 nomeação. A conselheira Janaína Garzoni Messias, representante da Procuradoria Geral do  
 21 Município justificou a sua ausência. Verificado haver quórum regimental e com a presença de  
 22 10 (dez) conselheiros, entre titulares de suplentes, esta reunião convocada pelo Presidente e,  
 23 em conformidade com a pauta pré estabelecida recebida pelos Conselheiros com antecedência  
 24 de 72 horas via email, foi iniciada. O Presidente **Gilberto Neves** cumprimentou aos presentes  
 25 e acatou os pontos de pauta pré estabelecidos, sendo os seguintes: **1º:** Informes, **2º:** Leitura e  
 26 aprovação de Atas, **3º:** Apresentação relatório de visita técnica à residência Chacur para  
 27 análise de pedido de reconsideração de isenção de IPTU, **4º:** Apreciação de redação da minuta  
 28 de lei para regulamentar a publicidade em prédios tombados. Em seguida a conselheira  
 29 **Valéria Maria Queiroz Cavalcante Lopes** cumprimentou os presentes e perguntou se  
 30 algum conselheiro tinha informes. O presidente **Gilberto Neves** convidou o Conselho para os  
 31 eventos que acontecerão no Teatro Municipal nos próximos dias, para o Projeto Livro de



**Conselho Municipal de Patrimônio Histórico, Arqueológico,  
Artístico e Cultural de Uberlândia**

32 Graça na Praça que acontecerá no próximo dia 06 de outubro na Praça Sérgio Pacheco, a  
33 partir das 9:00hs com a distribuição de livros para a população interessada e ainda informou  
34 sobre a iluminação da cidade para o Natal das Luzes no final do ano. Em seguida a  
35 conselheira **Valéria Maria Queiroz Cavalcante Lopes** informou que, em atendimento à  
36 correspondência encaminhada ao IPHAN solicitando a realização em Uberlândia um curso  
37 de capacitação sobre Patrimônio Imaterial, foi informado ao Conselho que as técnicas virão à  
38 Uberlândia no próximo dia 02 de outubro e que será oferecido um curso de 8:00hs,  
39 preferencialmente para os Conselheiros, mas, será feito convite para outras Instituições  
40 interessadas no tema. Ficou decidido que será elaborada uma ficha de inscrição que será  
41 disponibilizada para os conselheiros titulares e suplentes e comunidade com prazo máximo  
42 para adesão e também um certificado de participação. Em seguida passou-se ao 2º ponto de  
43 pauta e realizada a leitura da ata da 3ª reunião extraordinária. Após a leitura e solicitação de  
44 alteração a ata foi aprovada e será assinada na próxima reunião. No 3º ponto de pauta foi lido  
45 o relatório de visita técnica e parecer sobre o estado geral de conservação do bem tombado  
46 Residência Chacur, elaborado pelos conselheiros **Paulo Sérgio da Silva**, representante da  
47 Universidade Federal de Uberlândia e **Maria Regina Guedes Bernardes**, representante da  
48 Comunidade. No relatório os conselheiros são favoráveis às reconsideração da negativa de  
49 isenção de IPTU e à concessão do benefício fiscal de isenção, tendo em vista que o imóvel  
50 apresenta que está recebendo os cuidados que visam a sua preservação. Após a leitura e  
51 explicações dos conselheiros que o elaboraram o COMPHAC deliberou por unanimidade, ou  
52 seja, 10 (dez) votos favoráveis à isenção do IPTU. Dessa forma, será enviado correspondência  
53 à Finança informando sobre a deliberação do COMPHAC. Sobre o 4º ponto de pauta os  
54 conselheiros fizeram algumas solicitações de alteração na minuta da lei, porém não trouxeram  
55 nenhuma contribuição por escrito. Dessa forma ficou deliberado que a conselheira **Valéria**  
56 **Maria Queiroz Cavalcante Lopes** fará uma redação final da minuta já incluindo as  
57 considerações feitas nessa reunião, fará uma consulta à conselheira **Janaína Garzoni**  
58 **Messias**, representante da Procuradoria Geral do Município, para que seja apresentado ao  
59 COMPHAC na próxima reunião o texto mais direcionado à realidade de Uberlândia. Nada  
60 mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata que vai assinada por mim, **Valéria Maria**  
61 **Queiroz Cavalcante Lopes**, que a redigiu e lavrou, pelo Presidente que dirigiu os trabalhos e  
62 pelos que estiveram presentes na qualidade de conselheiros e participantes da reunião.



**Conselho Municipal de Patrimônio Histórico, Arqueológico,  
Artístico e Cultural de Uberlândia**

- 63 Uberlândia, 18 (dezoito) de agosto de 2013 (dois mil e treze). Valéria Maria Queiroz  
64 Cavalcante Lopes \_\_\_\_\_,  
65 Gilberto Neves \_\_\_\_\_,  
66 Gleper Neto de Siqueira Junior \_\_\_\_\_,  
67 Paulo Sérgio da Silva \_\_\_\_\_,  
68 Olga Helena da Costa \_\_\_\_\_,  
69 Clarice Costa Ferreira \_\_\_\_\_,  
70 Antônio Ricardo Souza \_\_\_\_\_,  
71 Maria Regina Guedes Bernardes \_\_\_\_\_,  
72 Maria Regina Ribeiro Gonçalves \_\_\_\_\_,  
73 Márcia Cristina Medeiros de Freitas \_\_\_\_\_.