



**Conselho Municipal de Patrimônio Histórico, Arqueológico,
Artístico e Cultural de Uberlândia**

1 **ATA DA 3ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMPHAC - CONSELHO MUNICIPAL DO**
2 **PATRIMÔNIO HISTÓRICO, ARQUEOLÓGICO, ARTÍSTICO E CULTURAL DE**
3 **UBERLÂNDIA.**

4 **No dia vinte do mês de junho de 2012** (dois mil e doze), às 17h30, na Sala de Reuniões da
5 Casa de Cultura, sob a presidência de **Valeria Maria Queiroz Cavalcante Lopes**, foi realizada a
6 **3ª Reunião Ordinária** do COMPHAC - Conselho Municipal do Patrimônio Histórico,
7 Arqueológico, Artístico e Cultural de Uberlândia. Para constar, registro que, embora a
8 composição do COMPHAC seja de 16 conselheiros titulares, conforme Decreto nº 12.755, de 31
9 de Março de 2011, a composição atual é de 14 (quatorze), uma vez que duas cadeiras estão sem
10 representação. Estiveram presentes nesta reunião os seguintes conselheiros que assinarão a ata a
11 seguir:

12 **Thais Tormin Arantes** _____

13 **Gleper Neto de Siqueira** _____

14 **Valeria Maria Queiroz Cavalcante Lopes** _____

15 **Jakeline Pereira Nascimento** _____

16 **Viviane Starling de Freitas** _____

17 **Olga Helena da Costa** _____

18 **Maria Angélica de Almeida** _____

19 **Rosa Maria Marra** _____

20 **Luciano de Sales Monteiro** _____

21 **Daniel Gervásio Bernardes** _____

22 **Jane Aparecida T. Carrijo** _____

23 Verificado haver quórum regimental, a reunião foi iniciada pela conselheira **Valeria Maria**
24 **Queiroz Cavalcante Lopes** que justificou a ausência da Presidenta **Mônica Debs Diniz** e da
25 secretária do COMPHAC **Juliana Vittorazze Schroden de Paiva** e, em seguida, apresentou a
26 assistente administrativa da Casa da Cultura, **Thaís Justino Mamede** que secretariou esta
27 reunião. A pauta pré estabelecida para esta reunião tem os seguintes tópicos: 1) Informes; 2)
28 Leitura e aprovação de Ata; 3) Deliberação sobre telhado e forro no Mercado Municipal de
29 Uberlândia; 4) Deliberação sobre reparo emergencial no prédio da Escola Estadual Dr. Duarte; 5)
30 Deliberação sobre manutenção da porta de entrada do prédio da Escola Estadual Enéas de
31 Oliveira Guimarães; 6) Deliberação sobre preenchimento de vagas no COMPHAC destinadas à
32 comunidade. Na sequência dos informes, o conselheiro **Luciano de Sales Monteiro** convidou
33 todos os presentes a participarem dos eventos que acontecerão entre os dias 02 e 03 de agosto em
34 comemoração aos 80 anos da OAB, que receberá nestes dias 130 conselheiros. A sede da OAB,
35 nos dias do evento, será transferida para Uberlândia. Foi sugerida a distribuição do roteiro
36 turístico e histórico da cidade, disponibilizado pela secretaria de turismo. A conselheira **Rosa**



**Conselho Municipal de Patrimônio Histórico, Arqueológico,
Artístico e Cultural de Uberlândia**

37 **Maria Marra** convidou os demais conselheiros a participarem do Festival de Dança do
38 Triângulo, que será realizado entre os dia 13 e 17 de julho de 2012. Passou-se então ao segundo
39 ponto de pauta em que foi feita a leitura da ata da 2ª reunião ordinária que, após aprovada, foi
40 assinada por todos. A conselheira **Valeria Maria Queiroz Cavalcante Lopes** prosseguiu a
41 reunião fazendo a leitura do ofício nº 114/2012, datado de 11 de junho de 2012, da Secretaria de
42 Agropecuária, que solicita deliberação deste Conselho para realizar a troca do telhado do prédio,
43 além das calhas e rufos, e apresenta como opção a telha tipo Top Telha ou Telha Capa Bica
44 americanas impermeabilizadas. O ofício informa ainda que o forro deve ser de madeira
45 obedecendo à mesma inclinação do telhado existente, conforme parecer técnico em anexo. A
46 conselheira **Valeria Maria Queiroz Cavalcante Lopes** mostrou fotos de ângulos variados do
47 prédio que demonstram que parte do telhado é aparente e que as telhas atuais são francesas,
48 portanto, avalia que a alteração no tipo da telha irá descaracterizar o bem. Os conselheiros
49 analisaram e discutiram sobre a possível troca de telhas . A conselheira **Thais Tormin Arantes**
50 expôs que recentemente o telhado do Museu Municipal foi trocado, porém pelo mesmo tipo de
51 telha, e que no mercado poderia ser feito da mesma forma, preservando todas as características
52 arquitetônicas. Ao que a conselheira **Valeria Maria Queiroz Cavalcante Lopes** esclareceu que
53 a parte do telhado que a Secretaria de Cultura coordena não é feito de telha francesa, e não é
54 aparente, e que será trocado pelo mesmo tipo de telha que hoje está lá. A conselheira **Viviane**
55 **Starling de Freitas** questionou o custo benefício de trocar as telhas francesas por outro tipo de
56 telha. A conselheira **Valeria Maria Queiroz Cavalcante Lopes** informou que em bem tombado
57 não dá pra considerar custo benefício e ressaltou a necessidade de realizar as manutenções
58 necessárias com o cuidado de não descaracterizar o imóvel, e que o custo não pode ser a
59 justificativa que define como proceder. Os conselheiros discutiram sobre a inclinação do telhado
60 e concluíram que ele é próprio para telha francesa. Após discussão, **o Conselho aprovou a troca**
61 **do telhado do prédio do Mercado Municipal, desde que seja preservada a originalidade do**
62 **prédio ou seja as telhas deverão continuar sendo tipo Francesa.** A respeito da outra
63 solicitação da Secretaria de Agropecuária que é quanto a substituição do forro treliçado que
64 dificulta a higienização, a manutenção, e o controle de pragas eficiente, considerando o
65 mercado como equipamento de abastecimento e de comercialização de alimentos, **o Conselho**
66 **concordou que deve-se seguir as normas relativas à Segurança alimentar e atender às**
67 **exigências técnicas da Vigilância Sanitária, entre elas o código Municipal de Saúde**
68 **Municipal, pois, em virtude das instalações antigas existe a constante acumulação de**
69 **poeira e insetos.** Para a análise, a conselheira **Valeria Maria Queiroz Cavalcante Lopes**
70 apresentou fotos antigas no interior do prédio, nas quais, fica evidente que as treliças não são
71 originais, ou seja, não existia forro na construção do prédio. Após discussão, **o Conselho**
72 **aprovou a troca do forro, obedecendo a inclinação atual do telhado e deixando aparente as**
73 **tesouras, se estiverem em bom estado de conservação. O material utilizado deverá ser**
74 **madeira com tratamento para cupim.** O conselheiro **Daniel Gervásio Bernardes** afirmou
75 que desta forma, o forro ficaria muito bom, esteticamente bonito e valorizaria a originalidade do
76 prédio. Passou-se então ao quarto ponto de pauta referente a uma solicitação de autorização da
77 Escola Estadual Dr. Duarte Pimentel de Uihôa para reparos emergenciais na cozinha, na sala dos
78 escaninhos dos professores, no depósito e nas salas 10, 11, 12, 13, 14 e 15. Estas edificações
79 fazem parte dos anexos do prédio tombado, conforme comprova planta em anexo. A proposta de
80 reforma é assinada por um engenheiro habilitado do Estado. **O Conselho aprovou a reforma, e**
81 **reconheceu a urgência com unanimidade. Quanto a solicitação da colocação de viga na**
82 **parede da cozinha, o Conselho aprovou, desde que seja assinada por um profissional**



**Conselho Municipal de Patrimônio Histórico, Arqueológico,
Artístico e Cultural de Uberlândia**

83 **habilitado tecnicamente.** Na sequência, passou-se para o quinto ponto de pauta referente à
84 solicitação da Escola Estadual Dr. Enéas de Oliveira Guimarães, que está em processo de
85 tombamento, aguardando o processo de tramitação da documentação. A diretoria da Escola
86 solicitou o restauro da porta de entrada, que está em péssimo estado de conservação. O diretor
87 apresentou proposta de restauro, feita por um profissional com habilidade técnica, que iniciaria
88 o processo de recomposição das partes apodrecidas da madeira. Após considerações, **o**
89 **Conselho aprovou o início da obra e solicitou que fosse encaminhado ofício solicitando**
90 **informações dos passos do restauro, através de fotografias. Especialmente que seja**
91 **fotografada a porta antes do restauro, durante o processo de restauro e ao término do**
92 **trabalho.** Em seguida, passando-se ao sexto e último ponto de pauta, **Valeria Maria Queiroz**
93 **Cavalcante Lopes** abriu discussão sobre as duas vagas em aberto no Conselho e que deverão ser
94 ocupadas por membros da comunidade. Foi aberto edital de convocação e foram realizadas três
95 inscrições dos seguintes nomes: **Clarice Costa Ferreira, Maria Carolina Rodrigues**
96 **Boaventura e Maria Regina Guedes Bernardes.** O Conselho discutiu sobre a candidatura de
97 **Maria Carolina Rodrigues Boaventura** que já é suplente da conselheira **Olga Helena da**
98 **Costa** e propôs que esta, em acordo com a titular Olga, alterne a participação nas reuniões. Após
99 análise da documentação em anexo às inscrições **O Conselho aprovou como representantes**
100 **da comunidade no COMPHAC as seguintes candidatas: Clarice Costa Ferreira e Maria**
101 **Regina Guedes Bernardes** que serão comunicadas oficialmente. Na sequência, a conselheira
102 **Valeria Maria Queiroz Cavalcante Lopes** encerrou a reunião lembrando aos conselheiros que
103 em julho não haverá reunião, agradecendo a presença de todos. O conselheiro **Luciano de Sales**
104 **Monteiro** solicitou declaração de participação da reunião do COMPHAC. Nada mais havendo a
105 tratar eu, **Thaís Justino Mamede**, que secretariei esta reunião, assino a presente ata que, após
106 lida e aprovada, será assinada também pelos demais participantes, conforme lista de presença.
107 Uberlândia, **20 de junho de 2012.**