



**Conselho Municipal de Patrimônio Histórico, Arqueológico,  
Artístico e Cultural de Uberlândia**

1 **ATA DA 3ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMPHAC - CONSELHO MUNICIPAL DO**  
2 **PATRIMÔNIO HISTÓRICO, ARQUEOLÓGICO, ARTÍSTICO E CULTURAL DE**  
3 **UBERLÂNDIA.**

4 **No dia vinte do mês de junho de 2012** (dois mil e doze), às 17h30, na Sala de Reuniões da  
5 Casa de Cultura, sob a presidência de **Valeria Maria Queiroz Cavalcante Lopes**, foi realizada a  
6 **3ª Reunião Ordinária** do COMPHAC - Conselho Municipal do Patrimônio Histórico,  
7 Arqueológico, Artístico e Cultural de Uberlândia. Para constar, registro que, embora a  
8 composição do COMPHAC seja de 16 conselheiros titulares, conforme Decreto nº 12.755, de 31  
9 de Março de 2011, a composição atual é de 14 (quatorze), uma vez que duas cadeiras estão sem  
10 representação. Estiveram presentes nesta reunião os seguintes conselheiros que assinarão a ata a  
11 seguir:

12 **Thais Tormin Arantes** \_\_\_\_\_

13 **Gleper Neto de Siqueira** \_\_\_\_\_

14 **Valeria Maria Queiroz Cavalcante Lopes** \_\_\_\_\_

15 **Jakeline Pereira Nascimento** \_\_\_\_\_

16 **Viviane Starling de Freitas** \_\_\_\_\_

17 **Olga Helena da Costa** \_\_\_\_\_

18 **Maria Angélica de Almeida** \_\_\_\_\_

19 **Rosa Maria Marra** \_\_\_\_\_

20 **Luciano de Sales Monteiro** \_\_\_\_\_

21 **Daniel Gervásio Bernardes** \_\_\_\_\_

22 **Jane Aparecida T. Carrijo** \_\_\_\_\_

23 Verificado haver quórum regimental, a reunião foi iniciada pela conselheira **Valeria Maria**  
24 **Queiroz Cavalcante Lopes** que justificou a ausência da Presidenta **Mônica Debs Diniz** e da  
25 secretária do COMPHAC **Juliana Vittorazze Schroden de Paiva** e, em seguida, apresentou a  
26 assistente administrativa da Casa da Cultura, **Thaís Justino Mamede** que secretariou esta  
27 reunião. A pauta pré estabelecida para esta reunião tem os seguintes tópicos: 1) Informes; 2)  
28 Leitura e aprovação de Ata; 3) Deliberação sobre telhado e forro no Mercado Municipal de  
29 Uberlândia; 4) Deliberação sobre reparo emergencial no prédio da Escola Estadual Dr. Duarte; 5)  
30 Deliberação sobre manutenção da porta de entrada do prédio da Escola Estadual Enéas de  
31 Oliveira Guimarães; 6) Deliberação sobre preenchimento de vagas no COMPHAC destinadas à  
32 comunidade. Na sequência dos informes, o conselheiro **Luciano de Sales Monteiro** convidou  
33 todos os presentes a participarem dos eventos que acontecerão entre os dias 02 e 03 de agosto em  
34 comemoração aos 80 anos da OAB, que receberá nestes dias 130 conselheiros. A sede da OAB,  
35 nos dias do evento, será transferida para Uberlândia. Foi sugerida a distribuição do roteiro  
36 turístico e histórico da cidade, disponibilizado pela secretaria de turismo. A conselheira **Rosa**



**Conselho Municipal de Patrimônio Histórico, Arqueológico,  
Artístico e Cultural de Uberlândia**

37 **Maria Marra** convidou os demais conselheiros a participarem do Festival de Dança do  
 38 Triângulo, que será realizado entre os dia 13 e 17 de julho de 2012. Passou-se então ao segundo  
 39 ponto de pauta em que foi feita a leitura da ata da 2ª reunião ordinária que, após aprovada, foi  
 40 assinada por todos. A conselheira **Valeria Maria Queiroz Cavalcante Lopes** prosseguiu a  
 41 reunião fazendo a leitura do ofício nº 114/2012, datado de 11 de junho de 2012, da Secretaria de  
 42 Agropecuária, que solicita deliberação deste Conselho para realizar a troca do telhado do prédio,  
 43 além das calhas e rufos, e apresenta como opção a telha tipo Top Telha ou Telha Capa Bica  
 44 americanas impermeabilizadas. O ofício informa ainda que o forro deve ser de madeira  
 45 obedecendo à mesma inclinação do telhado existente, conforme parecer técnico em anexo. A  
 46 conselheira **Valeria Maria Queiroz Cavalcante Lopes** mostrou fotos de ângulos variados do  
 47 prédio que demonstram que parte do telhado é aparente e que as telhas atuais são francesas,  
 48 portanto, avalia que a alteração no tipo da telha irá descaracterizar o bem. Os conselheiros  
 49 analisaram e discutiram sobre a possível troca de telhas. A conselheira **Thais Tormin Arantes**  
 50 expôs que recentemente o telhado do Museu Municipal foi trocado, porém pelo mesmo tipo de  
 51 telha, e que no mercado poderia ser feito da mesma forma, preservando todas as características  
 52 arquitetônicas. Ao que a conselheira **Valeria Maria Queiroz Cavalcante Lopes** esclareceu que  
 53 a parte do telhado que a Secretaria de Cultura coordena não é feito de telha francesa, e não é  
 54 aparente, e que será trocado pelo mesmo tipo de telha que hoje está lá. A conselheira **Viviane**  
 55 **Starling de Freitas** questionou o custo benefício de trocar as telhas francesas por outro tipo de  
 56 telha. A conselheira **Valeria Maria Queiroz Cavalcante Lopes** informou que em bem tombado  
 57 não dá pra considerar custo benefício e ressaltou a necessidade de realizar as manutenções  
 58 necessárias com o cuidado de não descaracterizar o imóvel, e que o custo não pode ser a  
 59 justificativa que define como proceder. Os conselheiros discutiram sobre a inclinação do telhado  
 60 e concluíram que ele é próprio para telha francesa. Após discussão, **o Conselho aprovou a troca**  
 61 **do telhado do prédio do Mercado Municipal, desde que seja preservada a originalidade do**  
 62 **prédio ou seja as telhas deverão continuar sendo tipo Francesa.** A respeito da outra  
 63 solicitação da Secretaria de Agropecuária que é quanto a substituição do forro treliçado que  
 64 dificulta a higienização, a manutenção, e o controle de pragas eficiente, considerando o  
 65 mercado como equipamento de abastecimento e de comercialização de alimentos, **o Conselho**  
 66 **concordou que deve-se seguir as normas relativas à Segurança alimentar e atender às**  
 67 **exigências técnicas da Vigilância Sanitária, entre elas o código Municipal de Saúde**  
 68 **Municipal, pois, em virtude das instalações antigas existe a constante acumulação de**  
 69 **poeira e insetos.** Para a análise, a conselheira **Valeria Maria Queiroz Cavalcante Lopes**  
 70 apresentou fotos antigas no interior do prédio, nas quais, fica evidente que as treliças não são  
 71 originais, ou seja, não existia forro na construção do prédio. Após discussão, **o Conselho**  
 72 **aprovou a troca do forro, obedecendo a inclinação atual do telhado e deixando aparente as**  
 73 **tesouras, se estiverem em bom estado de conservação. O material utilizado deverá ser**  
 74 **madeira com tratamento para cupim.** O conselheiro **Daniel Gervásio Bernardes** afirmou  
 75 que desta forma, o forro ficaria muito bom, esteticamente bonito e valorizaria a originalidade do  
 76 prédio. Passou-se então ao quarto ponto de pauta referente a uma solicitação de autorização da  
 77 Escola Estadual Dr. Duarte Pimentel de Uihôa para reparos emergenciais na cozinha, na sala dos  
 78 escaninhos dos professores, no depósito e nas salas 10, 11, 12, 13, 14 e 15. Estas edificações  
 79 fazem parte dos anexos do prédio tombado, conforme comprova planta em anexo. A proposta de  
 80 reforma é assinada por um engenheiro habilitado do Estado. **O Conselho aprovou a reforma, e**  
 81 **reconheceu a urgência com unanimidade. Quanto a solicitação da colocação de viga na**  
 82 **parede da cozinha, o Conselho aprovou, desde que seja assinada por um profissional**



**Conselho Municipal de Patrimônio Histórico, Arqueológico,  
Artístico e Cultural de Uberlândia**

83 **habilitado tecnicamente.** Na sequência, passou-se para o quinto ponto de pauta referente à  
84 solicitação da Escola Estadual Dr. Enéas de Oliveira Guimarães, que está em processo de  
85 tombamento, aguardando o processo de tramitação da documentação. A diretoria da Escola  
86 solicitou o restauro da porta de entrada, que está em péssimo estado de conservação. O diretor  
87 apresentou proposta de restauro, feita por um profissional com habilidade técnica, que iniciaria  
88 o processo de recomposição das partes apodrecidas da madeira. Após considerações, **o**  
89 **Conselho aprovou o início da obra e solicitou que fosse encaminhado ofício solicitando**  
90 **informações dos passos do restauro, através de fotografias. Especialmente que seja**  
91 **fotografada a porta antes do restauro, durante o processo de restauro e ao término do**  
92 **trabalho.** Em seguida, passando-se ao sexto e último ponto de pauta, **Valeria Maria Queiroz**  
93 **Cavalcante Lopes** abriu discussão sobre as duas vagas em aberto no Conselho e que deverão ser  
94 ocupadas por membros da comunidade. Foi aberto edital de convocação e foram realizadas três  
95 inscrições dos seguintes nomes: **Clarice Costa Ferreira, Maria Carolina Rodrigues**  
96 **Boaventura e Maria Regina Guedes Bernardes.** O Conselho discutiu sobre a candidatura de  
97 **Maria Carolina Rodrigues Boaventura** que já é suplente da conselheira **Olga Helena da**  
98 **Costa** e propôs que esta, em acordo com a titular Olga, alterne a participação nas reuniões. Após  
99 análise da documentação em anexo às inscrições **O Conselho aprovou como representantes**  
100 **da comunidade no COMPHAC as seguintes candidatas: Clarice Costa Ferreira e Maria**  
101 **Regina Guedes Bernardes** que serão comunicadas oficialmente. Na sequência, a conselheira  
102 **Valeria Maria Queiroz Cavalcante Lopes** encerrou a reunião lembrando aos conselheiros que  
103 em julho não haverá reunião, agradecendo a presença de todos. O conselheiro **Luciano de Sales**  
104 **Monteiro** solicitou declaração de participação da reunião do COMPHAC. Nada mais havendo a  
105 tratar eu, **Thaís Justino Mamede**, que secretariei esta reunião, assino a presente ata que, após  
106 lida e aprovada, será assinada também pelos demais participantes, conforme lista de presença.  
107 Uberlândia, **20 de junho de 2012.**