



# ATA DE REUNIÃO DO COMPHAC

1

Conselho Municipal de Patrimônio Histórico, Arqueológico,  
Artístico e Cultural de Uberlândia

1 **ATA DA 3ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMPHAC - CONSELHO MUNICIPAL DO**  
2 **PATRIMÔNIO HISTÓRICO, ARQUEOLÓGICO, ARTÍSTICO E CULTURAL DE**  
3 **UBERLÂNDIA**, realizada aos vinte e quatro dias do mês de março do ano de dois mil e dez, às  
4 dezessete horas e trinta minutos, na Sala de Reuniões da Casa de Cultura, sob a presidência de  
5 **Valéria Maria Queiroz Cavalcante Lopes. Para constar, informamos que das vintes e duas**  
6 **Instituições que compõem o Conselho, duas delas ainda não enviaram o nome dos seus**  
7 **representantes para serem publicados no Decreto de Nomeação. Portanto, na data desta**  
8 **reunião, o quorum será de (11) onze pessoas.** Estiveram presentes à reunião os conselheiros e a  
9 visitante que assinam a seguir:

10 **Virgínia Lúcia Dutra** \_\_\_\_\_

11 **Maria Carolina Boaventura** \_\_\_\_\_

12 **Marília Maria Brasileiro Teixeira do Vale** \_\_\_\_\_

13 **Milton Leite Ribeiro** \_\_\_\_\_

14 **Alessandra Silva Rodrigues** \_\_\_\_\_

15 **Luiz Eduardo C. Peppe** \_\_\_\_\_

16 **Antônio Ricardo Souza** \_\_\_\_\_

17 **Ramon Rodrigues** \_\_\_\_\_

18 **Adriana Muniz Retamal** \_\_\_\_\_

19 **Sérgio Luiz Miranda** \_\_\_\_\_

20 **Valeria Maria Queiroz Cavalcante Lopes** \_\_\_\_\_

21 **Paulo Henrique Carrara Arantes** \_\_\_\_\_

22 A reunião teve como pontos de pauta: **1-** Informes; **2-** Leitura e aprovação de atas; **3-** Aprovação e  
23 deliberação de um projeto para colocação de um toldo na Choperia Dom Barreto no Mercado  
24 Municipal; **4-** Apreciação do pedido de tombamento da Praça Osvaldo Cruz; **5-** Deliberação sobre o  
25 pedido de destombamento do Espólio Domingas Gazelli Camin - Miraporanga e **6 –** Aprovação do  
26 Calendário Anual das reuniões do COMPHAC. A Presidenta iniciou a reunião lembrando os  
27 membros conselheiros sobre a criação do Grupo COMPHAC no YAHOO GRUPOS que será o meio  
28 através do qual os comunicados, recados, pautas, atas, informes serão enviados a todos os  
29 cadastrados. Passou-se à informação do conteúdo do ofício enviado pela Secretário Mônica Debs, no  
30 qual encaminha parecer da Procuradoria Geral do Município sobre o Tombamento do Conjunto



### Conselho Municipal de Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico e Cultural de Uberlândia

31 Arquitetônico Domingas Gazelli Camin – Miraporanga. A Procuradoria realizou um estudo dos  
32 procedimentos legais pertinentes ao Tombamento do imóvel e avaliou a impossibilidade da  
33 averbação do tombamento à margem da matrícula do imóvel, pois o tombamento foi realizado por  
34 força de lei, sem que houvesse a notificação do proprietário. O documento conclui que “...nula é a  
35 realização de Tombamento por meio de Lei. Assim, sem o cumprimento da legislação que trata do  
36 assunto, opinamos pela revogação da Lei Municipal nº. 7655 de 22 de outubro de 2000.” A  
37 conselheira **Marília M. B. T. do Vale** solicitou que fosse criado um ponto de pauta para a próxima  
38 reunião para que pudéssemos discutir sobre o item pautado como pedido oficial de destombamento  
39 realizado pelo Sr. Moisés Luiz de Mendonça, que ocorreu na 2ª Reunião Ordinária, datada de  
40 10/03/2010. A conselheira Marília alegou que o pedido oral realizado pelo Sr. Moisés não se  
41 configura um PEDIDO OFICIAL que possa ser levando em consideração pelo COMPHAC. Em  
42 seguida, antecipou-se o 4º ponto de pauta que trata da discussão e deliberação sobre o pedido de  
43 tombamento da Praça Osvaldo Cruz. O Conselheiro **Milton Leite** descreveu como era a praça  
44 antigamente. Segundo ele, havia inicialmente dois pontos de charrete e depois houve um projeto de  
45 João Jorge Cury para a construção de um banheiro subterrâneo sobre o qual fora construído um  
46 jardim. Com o passar do tempo, a praça sofreu muitas alterações que a descaracterizaram. Assim  
47 sendo, considera o local irrelevante sob o aspecto arquitetônico e sugeriu que a Prefeitura realizasse  
48 um inventário para a requalificação de toda a área e a construção de um Marco ou um Memorial. O  
49 conselheiro **Antônio Ricardo** concordou com **Milton Leite** dizendo que realmente não há nada  
50 relevante, arquitetonicamente falando, naquela praça. **Marília Brasileiro** lembrou-nos de tratar o  
51 assunto com delicadeza ao responder o ofício, pois ela compreende a necessidade de haver uma  
52 reforma no local, porém não do tombamento. Com a chegada do conselheiro **Paulo Carrara**  
53 passou-se à votação sobre este ponto de pauta. **Deliberou-se, por unanimidade, que seja proposta**  
54 **a requalificação total da área da Praça Osvaldo Cruz, bem como a construção de um Marco**  
55 **ou Memorial, PORÉM não foi acatado o pedido de tombamento.** Em seguida, a convidada  
56 **Adriana Retamal** iniciou o 3º ponto de pauta expondo ao Conselho como seria realizada a  
57 construção de toldos removíveis na rampa e fixos na área externa dos banheiros em frente à  
58 Choperia Dom Barreto. Infelizmente, como a visitante não apresentou os projetos detalhados foi  
59 solicitado a ela que apresentasse, em outra reunião, uma idéia preliminar contendo um esboço da  
60 planta com metragens, materiais a serem utilizados, de forma bem detalhada e de fácil compreensão



## ATA DE REUNIÃO DO COMPHAC

3

Conselho Municipal de Patrimônio Histórico, Arqueológico,  
Artístico e Cultural de Uberlândia

61 para os Conselheiros. **Paulo Carrara** alegou que é favorável à construção de toldos naquela área, ao  
62 contrário do que ele defendia há alguns anos. E sugeriu que o COMPHAC criasse um concurso para  
63 que outros profissionais da área da arquitetura e construção civil pudessem expor suas idéias e  
64 projetos ao Conselho que teria, assim, a chance de escolher aquele que melhor atendesse às  
65 necessidades do imóvel e da Prefeitura. Em seguida, passou-se ao último ponto de pauta e, após as  
66 considerações, o Calendário Anual do COMPHAC foi aprovado e assinado por todos. A leitura e  
67 aprovação das atas serão feitas na próxima reunião. Nada mais havendo a considerar, eu, **Virgínia**  
68 **Lúcia Dutra**, assino a presente ata que, após lida e aprovada, será assinada também pelos demais  
69 participantes, conforme lista de presença. Uberlândia, 24 de Março de 2010.