



**Conselho Municipal de Patrimônio Histórico, Arqueológico,
Artístico e Cultural de Uberlândia**

1 **ATA DA 8ª (OITAVA) REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DELIBERATIVO E**
2 **CONSULTIVO MUNICIPAL DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO, ARQUEOLÓGICO,**
3 **ARTÍSTICO E CULTURAL DE UBERLÂNDIA.** No dia 18 (dezoito) do mês de
4 Novembro do ano de 2014 (dois mil e quatorze), às 17h30 (dezessete horas e trinta minutos),
5 na Sala de Reuniões da Casa da Cultura, estiveram presentes nesta reunião os seguintes
6 conselheiros que assinarão a Ata a seguir: **Gilberto Neves** - Conselheiro Titular, Presidente
7 do Conselho, representante da Secretaria Municipal de Cultura, **Valéria Maria Queiroz**
8 **Cavalcante Lopes** – Conselheira Titular, representante da Secretaria Municipal de Cultura,
9 **Eliane de Fátima Ferreira** - Conselheira Titular, representante da Secretaria Municipal
10 Desenvolvimento Econômico e Turismo, **Pedro Leonardo da Costa** - Conselheiro
11 Suplente, representante da Procuradoria Geral do Município, **Laise Lagoa Ribeiro,**
12 Conselheira Suplente, representante da Secretaria Municipal de Serviços Urbanos, **Maria**
13 **Regina Ribeiro Gonçalves** - Conselheira Titular, representante da Secretaria Municipal de
14 Cultura, **Júlio César Pereira Alvim,** Conselheiro Titular, representante da Associação dos
15 Engenheiros e Arquitetos de Uberlândia – ASSENG, **Denise Elias Attux** - Conselheira
16 Suplente, representante da Secretaria Municipal de Cultura, **Olga Helena da Costa** -
17 Conselheira Titular, representante da Comunidade, **Daniel Gervásio Bernardes** -
18 Conselheiro Titular, representante Instituto de Arquitetos do Brasil – IAB , **Gleper**
19 **Neto de Siqueira Junior** – Conselheiro Titular, representante da Secretaria Municipal de
20 Administração, **Antônio Ricardo Souza** - Conselheiro Titular, representante da 13ª Subseção
21 da Ordem dos Advogados do Brasil – OAB, **Aparecido Vanni** - Conselheiro Titular,
22 representante da Comunidade, **Patrícia Pimenta Azevedo Ribeiro** - Conselheira Suplente, e
23 o professor Newton Dângelo, representante indicado pela Universidade Federal de
24 Uberlândia que será membro suplente do Conselho a partir do ano de 2015, representando o
25 Instituto de História. Verificando haver quórum regimental e com a presença de 14 (quatorze)
26 conselheiros, entre titulares de suplentes, esta reunião convocada pelo Presidente e, em
27 conformidade com a pauta pré-estabelecida recebida pelos Conselheiros com antecedência de



**Conselho Municipal de Patrimônio Histórico, Arqueológico,
Artístico e Cultural de Uberlândia**

2

28 24 horas via email, foi iniciada. A conselheira **Valéria Maria Queiroz Cavalcante Lopes**
29 deu boas vindas aos conselheiros. Acatando a pauta, iniciou-se a reunião com os seguintes
30 pontos: **1º**: Informes; **2º**: Leitura e aprovação de atas; **3º**: Deliberação sobre nome de novo
31 membro da comunidade; **4º**: Apreciação sobre o Uberlândia Clube. Iniciando com o **1º** ponto
32 da pauta a conselheira **Valéria Maria Queiroz Cavalcante Lopes** informou que o locatário
33 do Palacete Naghettine retirou da fachada a intervenção de madeira que havia feito como
34 decoração da loja, pintou a fachada e instalou toldo para proteger as vitrines, conforme
35 orienta a Resolução Nº 001/2014 que foi publicada no Diário Oficial nº 4503, de 13 de
36 outubro de 2014. Passando ao **2º** ponto de pauta fez a leitura da Ata da 7ª Reunião que foi
37 aprovada e será assinada pelos participantes. Passamos ao **3º** ponto de pauta e a conselheira
38 **Valéria Maria Queiroz Cavalcante Lopes** informou ao Conselho que a arquiteta Maria
39 Regina Guedes Bernardes, a partir do próximo ano, gostaria de voltar a fazer parte do
40 Conselho, ocupando a cadeira de suplente da Maria Carolina Rodrigues Boaventura que
41 representa a Comunidade. Os conselheiros aprovaram a solicitação, entretanto, o conselheiro
42 **Pedro Leonardo da Costa** fez a ressalva de que deve ser analisado o último edital de
43 convocação feito esse ano para ver a possibilidade de inclusão ou se há necessidade de
44 publicação de novo edital. Após as considerações, o Conselho aprovou e faremos uma
45 pesquisa no edital para saber da possibilidade de inclusão do nome da arquiteta Maria Regina
46 Guedes Bernardes como suplente na cadeira da comunidade. Vamos analisar o Edital e
47 solicitar também análise no setor jurídico da Secretaria de Cultura. No **4º** ponto de pauta a
48 conselheira **Valéria Maria Queiroz Cavalcante Lopes** fez algumas considerações sobre a
49 utilização da área de circulação externa do prédio do Uberlândia Clube. No local existe uma
50 grade que, quando está fechada, impede o acesso às galerias e, conseqüentemente, ao Teatro
51 Rondon Pacheco. Os responsáveis pelo condomínio do Uberlândia Clube informaram que a
52 galeria ficará aberta somente no horário comercial, ou seja será fechada às 18hs, o que
53 impediria o acesso ao Teatro depois das 18 horas. Os conselheiros consideraram a
54 importância de se garantir a permanência de entrada no Teatro e sugeriram olhar na matrícula



**Conselho Municipal de Patrimônio Histórico, Arqueológico,
Artístico e Cultural de Uberlândia**

55 do imóvel se existe registrado essa passagem. O Presidente **Gilberto Neves** disse que fez uma
 56 reunião com os responsáveis pelo condomínio do Uberlândia Clube e sugeriu a eles uma
 57 parceria, pois, precisamos ter o acesso ao Teatro fora do horário comercial e, por outro lado,
 58 existe a possibilidade de se pensar na manutenção e limpeza do acesso, além da isenção de
 59 IPTU garantida através da Lei nº 10.200, de 23 de julho de 2009, que garante esse direito aos
 60 proprietários de imóveis tombados. Dessa forma, os responsáveis pelo Uberlândia Clube irão
 61 encaminhar a solicitação de isenção de IPTU para o COMPHAC ainda esse ano para análise e
 62 deliberação. Assim sendo, ficou decidido que, como essa é a última reunião ordinária do ano,
 63 caso a solicitação seja encaminhada ao COMPHAC, convocaremos uma reunião
 64 extraordinária. Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente Ata que vai assinada por
 65 mim, **Valéria Maria Queiroz Cavalcante Lopes**, que a redigiu e lavrou e por aqueles que
 66 estiveram presentes na qualidade de conselheiros da reunião. Uberlândia, **18 (dezoito) de**
 67 **novembro de 2014 (dois mil e quatorze). Valéria Maria Queiroz Cavalcante**
 68 **Lopes**, _____,
 69 **Gilberto Neves** _____,
 70 **Eliane de Fátima Ferreira** _____,
 71 **Pedro Leonardo da Costa** _____,
 72 **Laise Lagoa Ribeiro** _____,
 73 **Maria Regina Ribeiro Gonçalves** _____,
 74 **Júlio César Pereira Alvim** _____,
 75 **Denise Elias Attux** _____,
 76 **Olga Helena da Costa** _____,
 77 **Daniel Gervásio Bernardes** _____,
 78 **Gleper Neto de Siqueira Junior** _____,
 79 **Antônio Ricardo Souza** _____,
 80 **Aparecido Vanni** _____,
 81 **Patrícia Pimenta Azevedo Ribeiro** _____.