

ECONOMIA

Comerciantes de Uberlândia esperam aumento de 50% nas vendas de produtos para o Carnaval

SETOR ESTÁ OTIMISTA COM RETOMADA DA PROCURA, MESMO SEM OS TRADICIONAIS DESFILES. *Páginas | 3 e 4*



COMPETIÇÃO

Piloto uberlandense estreia no Campeonato Paulista de Automobilismo de 2022

Página | 14

VISITA

Governador Romeu Zema cumpre agenda nesta sexta-feira (18) em Uberlândia

Página | 5





William H Stutz
Veterinário e escritor

CRÔNICAS DO STUTZ

Enfado tropical

Não é de hoje que países do primeiro mundo despejam seu lixo por estas paragens e outros locais por eles desprezados. Recordando: em 1988, toneladas de produtos altamente contaminantes, os PCBs ou bifenilos policlorados, cuja utilização é proibida mundialmente dada a sua altíssima toxicidade, provenientes da Itália, foram jogados na Nigéria. No mesmo ano, toneladas de cinzas de resíduos tóxicos remanescentes dos Estados Unidos foram despejadas em uma praia no Haiti.

Aqui, a começar pelo lixo cultural que, desde o descobrimento nos chegava em latas de prata e agora nos é entregue em imensas caixas de lata, vinha também o lixo humano enviados pela imperial matriz. Eram condenados, mandriões e outros malas sem alça. Escória.

Aliás, em latas também nos chegam, abarrotando prateleiras, "arte" com qualidade e prazo de validade vencidos. Saudosa Elis cantou a pedra lá em 1978 em entrevista para o Vox populi. Isso sem contar certos programas exibidos a exaustão em nossas TVs que, não por acaso, se tornam medíocres sucessos de público. Desde os ignóbeis realitys shows até os desprezíveis qualquer coisa dinheiro.

Em nem tão longínquo 2005, projeto de certo senador escancarava as portas de nosso Brasil para importação de

pneus usados. Hoje sabemos o resultado dessa maluquice. Dentre outros problemas como o de destinação final e contaminação de nosso ecossistema, ainda nos damos ao luxo de ter criadouros de Aedes importados, chique não é?

Do lixo comportamental aí estão, entre centenas de peças e costumes, os encalorados ternos, a desfilar por nossas vias tropicais como se fossem confortáveis vestimentas nativas apropriadíssimas para nosso clima e conforto.

Hábitos alimentares pouco saudáveis como os fast-foods e refrigerantes, também foram literalmente empurrados goela abaixo de nossa gente, alterando hábitos, encurtando o dia e a vida. Que almoçar em casa que nada. Hambúrguer em pé gera mais riqueza, além de stress, infartos e derrames, é claro.

Depois veio a fase do lixo autoritário, golpes e mais golpes financiados e arquitetados por estrelados cérebros gringos em sonho e ganância de transformar e manter nosso gigante país e vizinhos em repúblicas de banana.

O lixo científico também ancora em nossas praias. Quando não há onde testar algo, manda para cá pois somos tão bonzinhos! Alimentos, medicamentos e cosméticos proibidos em seus países de origem encontram porto seguro no que eles consideram seu aterro sanitário continental.

Em um caso de lixo dos contêineres, o então ministro Carlos Minc, como bom carioca zona sul, esbravejou e gesticu-

O lixo científico também ancora em nossas praias. Quando não há onde testar algo, manda para cá pois somos tão bonzinhos! Alimentos, medicamentos e cosméticos proibidos em seus países de origem encontram porto seguro no que eles consideram seu aterro sanitário continental

lou em teatro para as câmaras e microfones jurando processo internacional e bravatas outras. Se fosse mineiro, caladinho, sem muito alarde, aposto que quando menos se esperasse estas caixas estariam frente aos portões do palácio de Buckingham com um bilhete do tipo: Dona rainha, agradecemos, mas já temos preocupação demais com o nosso. Cuidem do seu.

O importante, seria uma postura dura para que isso não

mais acontecesse e que o mundo desenvolvido nos respeitasse de verdade, pois se eles se dão ao luxo de despachar lixo, o que de pior virá depois?

Releitura da Convenção de Basiléia para o Controle dos Movimentos de Resíduos Perigosos seria de bom alvitre.

Não, caros estrangeiros, senhores das armas e de pouco ou nenhum amor, nossa terra irá sim cumprir seu ideal, mas não será se transformando em imenso lamaçal.

DIÁRIO DE UBERLÂNDIA

O Diário de Uberlândia possui parque gráfico próprio.

Gaia Editora Gráfica - EIRELI
CNPJ: 12.512.322/0001-07
Av. Afonso Pena, 1615
Bairro Aparecida - Uberlândia-MG

CIRCULAÇÃO

• ASSINATURA DIGITAL • VENDA AVULSA EXEMPLAR IMPRESSO
• DISTRIBUIÇÃO DIRIGIDA

EXPEDIENTE

DIRETOR SUPERINTENDENTE
Ayer Felipe de Faria Neto

DIRETORA FINANCEIRA
Juliedda Schmutzler

DIRETORA DE OPERAÇÕES
Juliana Marques

COORDENADOR GRÁFICO
Marco Tulyo

REPRESENTANTES COMERCIAIS
Kelly Bastos
Natalúcia Bueno

ADMINISTRAÇÃO DE VENDAS
Janaina Gomes

COORDENADOR REDAÇÃO E ONLINE
Dhiego Borges

PRODUÇÃO
Betina Scaramussa

EDITORES
Dhiego Borges
Bruna Merlin

REPÓRTERES
Gabriele Leão
Marielle Moura
Sílvia Azevedo

PAGINAÇÃO
Alexandre Barbosa

SAC/ANUNCIAR

99862-5000
atendimento@diariodeuberlandia.com.br

ASSINATURAS

99862-5000
atendimento@diariodeuberlandia.com.br

REDAÇÃO

99860-5002
redacao@diariodeuberlandia.com.br

www.diariodeuberlandia.com.br

UBERLÂNDIA

LOJA DOCE/DIVULGAÇÃO



Empresários apostam no aquecimento do setor de eventos em 2022 com datas comemorativas

Vendas de produtos para Carnaval devem crescer 50%

| SETOR ESTÁ OTIMISTA COM RETOMADA DA PROCURA, MESMO SEM DESFILES

■ GABRIELE LEÃO

Mesmo sem as tradicionais festas ou desfiles programados por conta dos reflexos da pandemia, comerciantes de Uberlândia estão otimistas com o Car-

val deste ano. Empresários ouvidos pelo Diário que têm os negócios impactados pela data apostam em torno de 50% de aumento nas vendas de itens como fantasias, óculos, confetes e outros adereços.

É o caso, por exemplo, da Anima Fest, uma loja voltada

para o segmento na cidade. De acordo com o proprietário, Francis Barbosa, o comércio se mantém aquecido com o retorno das atividades escolares presenciais e, neste período de Carnaval, a expectativa é que as vendas aumentem em mais de 50%.

Para atender à demanda, o empresário disse que investiu em novidades em fantasias e acessórios, além do estoque do ano passado para incentivar as vendas de 2022. "Todo o setor comercial fica mais acelerado com essas atividades voltando ao normal e a

perspectiva, além de atender o público que vai promover comemorações em chácaras e clubes com as famílias, são o movimento criado pelas escolas, que usam o carnaval como um incentivo para desenvolver o senso criativo das crianças. No momento atual, esse evento é essencial para o setor de eventos”, explicou.

A expectativa de crescimento também é aplicada à loja de artigos para festas, Lili Festeira, da qual Eliane Freitas de Almeida é proprietária. Em entrevista ao Diário, ela revelou que espera que as vendas superem em 80% o valor registrado nos meses anteriores.

“Os pais estão buscando essas comemorações com os filhos e isso desperta as vendas e a aposta é que na próxima semana aumente ainda mais a procura. Os produtos mais requisitados, além das fantasias, são as tintas faciais,

tintas para cabelos, óculos, adereços, confetes e buzinhas”, contou.

No ramo há 20 anos, Eliane disse que presenciou o pior cenário de vendas por conta da pandemia. Em 2020 e 2021, durante o período de Carnaval, as vendas chegaram a cair 90%.

“Para driblar a crise em 2021 apostamos em festas na caixa. Os pais montavam pequenas comemorações e nós ensinamos a montar a decoração, com balões, painéis e itens temáticos. Essa memória afetiva incentivou as vendas do carnaval de 2022, além da abertura do comércio, o público já vem na loja buscar pelos produtos”, comentou.

Quem também está otimista é a proprietária da Loja Doce, em Uberlândia, Juliana Almeida, que começou os preparativos há um mês, com ações voltadas para crianças e

adultos. A data comemorativa e o cenário positivo devem impactar 30% de aumento nas vendas, segundo a empresária.

“Vivemos um período de muitas incertezas nos últimos dois anos, e 2021 foi marcado por muitas contaminações por covid-19. Tivemos uma queda de 50% nas vendas no período de Carnaval, mas, com a vacinação estamos confiantes de que esse será um mês com saldo positivo”, afirmou.

A loja apostou em ações para incentivar os clientes por meio das redes sociais, além de novidades em fantasias, confetes, tinta para cabelo e pinturas faciais. O horário de funcionamento também foi estendido em algumas unidades.

Em comunicado divulgado recentemente, a Câmara de Dirigentes Lojistas de Uberlândia (CDL) informou que na terça (1º) e quarta-feira (2) de março

o funcionamento do comércio será permitido, desde que as recomendações sanitárias e normas de biossegurança sejam cumpridas.

■ FLEXIBILIZAÇÃO

Em janeiro deste ano, o Comitê Municipal de Enfrentamento à Covid-19 limitou a capacidade de público para shows, festas e espetáculos comerciais realizadas em Uberlândia.

Os eventos poderão receber 50% da capacidade do estabelecimento, como anteriormente deliberado, porém foi incluída uma limitação de até duas mil pessoas.

A justificativa para a alteração é o aumento considerável nos índices de contaminação da covid-19, que em janeiro bateu recordes diários de casos desde o início da pandemia.



Tania Malamud
Jornalista

RADAR DIÁRIO

IDEALIZA INVESTE

A Idealiza Cidades está investindo R\$ 40 milhões na criação do bairro Parque Una Uberlândia, na Zona Sul da cidade. A empresa já conta com empreendimentos em São Paulo, Minas Gerais, Santa Catarina, Rio Grande do Sul, Pernambuco, Sergipe e Amapá.

MULHER DE NEGÓCIOS

Sabrina Sato é a mais nova sócia da One More, marca de bebidas gaseificadas.

NOVIDADE

A cafeteria Starbucks acaba de inaugurar uma unidade no Uberlândia Shopping.

CALLINK 50+

A Callink criou o Programa Callink 50+. O objetivo é gerar oportunidades de trabalho para pessoas com mais de 50 anos. Interessados podem entrar em contato pelo Whatsapp (34) 98404-5617.

HAVAIANAS TECNOLÓGICA

A Havaianas inaugurou uma loja própria em Aracaju (SE). O espaço traz mais tecnologia, como um balcão de atendimento híbrido.

PARCEIRAS

A Agrivalle, empresa de bioinsumos, e a Nutrien Soluções Agrícolas, formalizaram parceria. O objetivo é promover uma agricultura mais sustentável e regenerativa.

BMW 100% ELÉTRICO

O Grupo BMW confirmou para o primeiro semestre deste ano a chegada do BMW iX3, modelo que será vendido com motorização 100% elétrica.

COLETA RESPONSÁVEL

O Carrefour e a Abree, Associação Brasileira de Reciclagem de Eletroeletrônicos e Eletrodomésticos, se juntaram para

realizar ação de recebimento de eletrônicos pós-consumo. A ideia é estimular a reciclagem e a coleta ambientalmente responsável desses produtos com destinação adequada dos materiais.

FATURAMENTO

A Abia, Associação Brasileira de Indústria de Alimentos, apontou que a indústria de alimentos faturou, entre os mercados internos e externos, R\$ 922,6 bilhões no ano passado. O crescimento nas vendas foi de 3,2%. Já a produção física avançou 1,3%.

CERTIFICAÇÃO

A fazenda Santa Cruz da Vargem Grande, da empresa de agricultura AgroBeloni, é a primeira produtora de café no mundo a receber a certificação de agricultura regenerativa Regenagri – programa internacional de agricultura regenerativa que visa garantir a saúde da terra e o cuidado com quem nela vive.

VALE EDUCAÇÃO
1ª MENSALIDADE A PARTIR DE R\$59

AGORA VOCÊ PODE CONQUISTAR SEU FUTURO. INSCREVA-SE JÁ

UNOPAR UBERLÂNDIA
34 3237.2200

CONSULTE CONDIÇÕES EM VESTIBULARES COM REQUISITOS

VISITA

DIVULGAÇÃO



Governador cumpre agenda na cidade nesta sexta-feira (18)

Governador Romeu Zema cumpre agenda em Uberlândia

ZEMA VAI PARTICIPAR DO ANÚNCIO DE PACOTE DE OBRAS DE INFRAESTRUTURA PARA O MUNICÍPIO

■ DA REDAÇÃO

O governador de Minas Gerais, Romeu Zema, virá a Uberlândia nesta sexta-feira (18) para cumprir agenda de trabalho. Entre os compromissos, Zema irá participar do anúncio do pacote de

obras de infraestrutura voltadas para o município.

O governador também irá se reunir com o prefeito Odelmo Leão e lideranças da região. Além disso, Zema acompanhará a vacinação infantil contra a covid-19 na Unidade Básica de Saúde (UBS) do bairro Patrimônio.

■ AGENDA

Acompanhamento da vacinação infantil – UBS Patrimônio
Data: 18/2/2022 (sexta-feira)
Horário: 11h40
Local: UBS Patrimônio - Rua Professor Chafi Ayub Jacob, 60 - Morada da Colina, Uberlândia.

Anúncio de pacote de obras de infraestrutura

Data: 18/2/2022 (sexta-feira)

Horário: 14h

Local: Departamento de Edificações e Estradas de Rodagem de Minas Gerais (DER-MG).
Rua Itabira, 257 - Uberlândia



Jovem de 21 anos fica soterrado em obra no bairro Morada Nova

ACIDENTE ACONTECEU ENQUANTO O TRABALHADOR CAVAVA UM BOLSÃO PARA ARMAZENAR ÁGUA DA CHUVA

■ DA REDAÇÃO

A equipe do Corpo de Bombeiros em Uberlândia resgatou um jovem de 21 anos que ficou soterrado após um deslizamento de terra

em uma obra que está sendo realizada na Avenida Aldo Borges Leão, no bairro Morada Nova.

A vítima cavava um bolsão para armazenar água da chuva quando o acidente aconteceu. De acordo com os militares, o

rapaz ficou soterrado até o pescoço e foi retirado por terceiros antes da chegada dos oficiais. No momento do resgate, o jovem estava consciente, mas apresentava trauma na região abdominal.

Ele foi conduzido ao pron-

to-socorro do Hospital das Clínicas da Universidade Federal de Uberlândia (HC-UFU). O estado de saúde do rapaz não foi informado. Ainda não se sabe para qual empresa o trabalhador prestava serviços.



Família + Escola =
Estudante
+ Feliz
+ Dedicado
+ Realizado



+acompanhamento

+POSITIVO

maispositivo.com.br

Fernando Vilela, 839
(34) 3216-5544
João Naves, 3150
(34) 3226-7090

CORONAVÍRUS

Cronograma prevê vacinação de 10 mil crianças de 5 a 11 anos

COMUNICADO DA PREFEITURA TRAZ PROGRAMAÇÃO ATÉ O DIA 24 DE FEVEREIRO

■ DA REDAÇÃO

A Prefeitura de Uberlândia deve convocar nos próximos dias aproximadamente 10 mil crianças cadastradas para receber a primeira dose da vacina contra a covid-19. A continuação do processo de imunização acontecerá nesta sexta (18), com parada no final de semana, e retorno na segunda (21), prosseguindo até quinta-feira (24).

Conforme os cronogramas anteriores, os agendamentos serão direcionados para as 16 salas de vacina da rede municipal, exclusivamente, no horário agendado para o local escolhido no momento do cadastro.

O Município reforça que o comparecimento nos locais de vacinação deverá ser somente de quem recebeu a confirmação do agendamento e que apenas crianças que estiverem na presença de um dos responsáveis registrados no ato do cadastro poderá ser vacinada.

A confirmação do agendamento ocorre via SMS, por e-mail para aqueles que optaram por cadastrar e pelo sistema de consulta de agendamento do Portal da Prefeitura. O cronograma de vacinação infantil não interfere no andamento da vacinação adulta, divulgada em data anterior.

■ CADASTRO

O cadastro das crianças é feito pelo portal da Prefeitura. No momento do cadastro é obrigatório a indicação dos pais ou outro responsável pela criança que só será vacinada mediante a presença de um dos adultos registrados no ato do cadastro.

Em relação ao atestado

de comorbidade para este público, a Prefeitura orienta que não precisa ser anexado no sistema de cadastro. Caso seja indicada a existência de alguma comorbidade no registro, a comprovação médica deverá ser apresentada no dia e no local em que a criança for convocada para se vacinar.

Para aquelas que perderam o dia da vacinação por algum motivo, a coordenadora orienta a fazer o reagendamento no site.

■ CONFIRA OS LOCAIS DA VACINAÇÃO

– UBS Roosevelt
Endereço: Rua Doutor Leopoldo de Castro, 465 – Presidente Roosevelt

– UAI Luizote
Endereço: Rua Matheus Vaz, 465 – Luizote de Freitas

– UAI Planalto
Endereço: Rua da Doméstica, 253 – Planalto

– UAI Tibery
Endereço: Avenida Benjamin Magalhães, 1115 – Tibery

– UAI Martins
Endereço: Avenida. Belo Horizonte, 1084 – Osvaldo Resende

– UBS Brasil
Endereço: Rua dos Pereiras 316 – Brasil

– UBS Custódio Pereira
Endereço: Rua Tito Teixeira, 1236 – Custódio Pereira

– UBS Dona Zulmira
Endereço: Rua Mica, 223 – Dona Zulmira



Vacinados estão recebendo o “certificado de coragem”, como forma de incentivo

– UBS Guarani
Endereço: Rua da Polca, 601 – Guarani

– UBS Nossa Senhora das Graças
Endereço: Avenida Siqueira Campos 101, esquina com rua Acre – Nossa Senhora das Graças

– UBS Patrimônio
Endereço: Rua Prof. Chafi Ayub Jacob, 60 – Morada da Colina

– UBS Santa Rosa
Endereço: Rua: Santa Catarina, 2825 – Santa Rosa

– UBSF Pequiss
Endereço: Avenida Wilson Rodrigues da Silva, 720 – Bairro Residencial Pequiss

– UBSF Gravata
Endereço: Rua Angra dos Reis, 435 – Gravatás

– UBSF São Gabriel
Endereço: Rua Serra do Cachimbo, 830 – São Jorge

– UBSF Dom Almir
Endereço: Rua Cirineu Costa de Azevedo, 100 – Residencial Integração

BESTWAY SEEDS DO BRASIL BENEFICIAMENTO DE SEMENTES E SERVICOS LTDA
NIRE nº 31210963676, CNPJ nº 29.049.791/0001-26

****EDITAL - A Junta Comercial do Estado de Minas Gerais, atendendo ao disposto no parágrafo 1º do art. 1º do Decreto nº 1.102, de 21 de novembro de 1903, torna público a matrícula do administrador, a declaração, o regulamento interno e a tarifa de armazém geral da empresa BESTWAY SEEDS DO BRASIL BENEFICIAMENTO DE SEMENTES E SERVICOS LTDA - EPP, NIRE 3121096367-6, CNPJ 29.049.791/0001-26, Unidade(s) Armazenadora(s) situada(s) à RODOVIA BR-452, SN, SENTIDO ARAXÁ KM 145, CUSTODIO PEREIRA, UBERLÂNDIA/MG, NIRE 3121096367-6, CNPJ 29.049.791/0001-26, deferidos sob o nº 1263 em 14 de Fevereiro de 2022. Belo Horizonte, 14 de Fevereiro de 2022. *ASSINA*** Marilley de Paula Bonfim – Secretária Geral. ****MEMORIAL DESCRITIVO/DECLARAÇÃO Art. 1º, ITENS 1º a 4º DO DECRETO Nº 1.102/1903 - ARMAZÉM GERAL ****

QUALIFICAÇÃO: A sociedade empresária, BESTWAY SEEDS DO BRASIL BENEFICIAMENTO DE SEMENTES E SERVICOS LTDA, registrada na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais sob o NIRE nº 31210963676, CNPJ nº 29.049.791/0001-26, Inscrição Estadual nº 003076728.00-24, localizada no Município de Uberlândia, Estado de Minas Gerais, na Rodovia BR-452 S/N, Sentido Araxá KM 145 - Bairro Custodio Pereira – CEP: 38.405-230. CAPITAL SOCIAL DE: R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais); Do Laudo Técnico: - CAPACIDADE: O imóvel contém 2 armazéns, um deles com uma área total de 1520 m² (Um mil quinhentos e vinte metros quadrados), e outro com uma área total de 1200 m² (Um mil e duzentos metros quadrados), ambos com pé-direito de 8 (oito) metros, espaço isolado por alvenaria até 3 (três) metros e o restante com fechamento em painéis metálicos. Com cobertura em estrutura metálica com acessos de cargas individuais. Portaria e prédio administrativo com escritório, sala de controle da balança, vestiários, salas de reunião. Consta ainda um prédio usado como, sala de descanso, refeitório, vestiários e reunião com colaboradores, com uma área total de 250 m² (Duzentos e cinquenta metros quadrados). A área total disponível para armazenagem de produtos é de 2.720 m2 ou 21.760 m3. - ESTRUTURA: Os Galpões são executados em estrutura metálica (estrutura e cobertura) e possuem fechamento externo em alvenaria de blocos de concreto e telhas metálicas, cobertura superior com telhas de aço pintadas. O piso é em concreto polido, com capacidade de sustentação para circulação de empilhadeiras. Um dos galpões abriga em sua metade da área, uma câmara fria, revestida em painéis térmicos e no restante do espaço utilizado para armazenamento. O Segundo galpão, reserva-se a armazenagem de grãos em sua totalidade, com mesmas características do primeiro galpão. O terreno tem 25.000,00 m² (Vinte e cinco mil metros quadrados), - COMODIDADE: Tem acesso facilitado pela Rodovia BR 452, sentido Araxá, Km 145 e usado por tráfego pesado de veículos. totalmente fechado com alambrado com postes de concreto de ponta virada em todo o perímetro. com altura de 2,20 m (Dois metros e vinte centímetros). A entrada à parte interna do imóvel se dá apenas através do portão em estrutura metálica e tela, garantindo acesso de pessoas e cargas. O pátio descoberto para estacionamento de veículos de clientes e funcionários, fica na parte interna com piso em brita. Ao lado do escritório tem-se uma balança de carga e controle. - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS: As instalações elétricas internas e externas são aparentes e dimensionadas para atender cada ambiente. O fornecimento de energia elétrica é feito pela concessionária até uma subestação interna com 2 (dois), transformadores de 380 V. - REDE LÓGICA E TELEFONIA: Possui rede lógica e telefonia nas unidades armazenadoras, nos escritórios e guarita. - INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS: A água potável é abastecida e armazenado em reservatório cilíndrico metálico apoiado no solo com capacidade de 150.000 litros (cento e cinquenta mil litros). Estão presentes instalações de combate a incêndio, conforme exigência da legislação. As instalações hidro sanitárias atendem as normas da ABNT. - INSTALAÇÕES ESPECIAIS (SPCI): O combate a incêndio é composto de hidrantes e extintores aprovados pelo corpo de bombeiro, com sinalização de rota de fuga e iluminação de emergência instaladas. - SEGURANÇA: O imóvel apresenta fechamento frontal em portão deslizante operado mecanicamente, garantindo segurança. Nos escritórios os fechamentos foram executados em alvenaria com esquadrias de metalon e vidro. Nos barracões o fechamento externo é em alvenaria de blocos de concreto e telhas de aço ambos pintados. As portas do barracão são feitas em perfis de aço pintadas em esmalte sintético. - COBERTURAS: As coberturas das edificações são em telha de aço galvanume, nos galpões com presença de telhas trapezoidais. Na portaria, recepção e refeitório temos cobertura em fibrocimento, tipo calhetão. - REVESTIMENTOS / PAVIMENTAÇÕES: O pátio de manobra e de descarga são em revestimento em piso compactado e revestimento em brita, apresentando resistência suficiente para aguentar o tráfego de caminhões, carretas. Os galpão tem piso em concreto polido com resistência para o tráfego das empilhadeiras. As instalações do local foram aprovadas, para fins a que se destinam o funcionamento como Armazém Geral, nos termos do Decreto nº 1.102/1903, - pelo Engenheiro Civil / CREA/ 55.111/D-MG – Sr. AILTON BEZZAN JUNIOR – segundo laudo devidamente registrado em Responsabilidade Técnica no CREA MG, registrado no CREAMG sob ART Nº MG20220841969. NATUREZA E DISCRIMINAÇÃO DAS MERCADORIAS: Serão recebidas em depósito, mercadorias nacionais e estrangeiras já nacionalizadas, TAIS COMO: sementes; produtos agrícolas em seus derivados e tratamento; e insumos. As unidades Armazenadoras não aceitarão para armazenamento e serviços correlatos a não ser que devidamente regulamentado, credenciado e licenciado para a devida operação: - Pedras e metais preciosos; armas e munição; adubos, calçários, cal e cimento que não estejam convenientemente acondicionados em sacaria de plástico ou de papel resistente (multifolha-do) que não se apresente em perfeitas condições; pesticidas, tais como: inseticidas, formicidas, herbicidas, fungicidas, nematocidas, raticidas e outros; mercadorias que exalem odores prejudiciais ou sejam danosas ao pessoal, às instalações ou a outros produtos com elas armazenados; mercadorias que não apresentarem bom estado de conservação, ou seja, com degeneração de suas características físico-químicas; mercadorias que não se degradem, deteriorem ou se decomponham em ambiente natural; mercadorias que não se fizerem acompanhar dos documentos fiscais exigidos; de composição química desconhecida. DESCRIÇÃO DOS EQUIPAMENTOS DO ARMAZÉM: Para a realização dos trabalhos o Armazém conta com os equipamentos: 01 (uma) Empilhadeira elétrica com capacidade de 2,5 (duas toneladas e meia) toneladas com torre de elevação de 04 (quatro) metros; 04 (quatro) Empilhadeiras a combustão com capacidade mínima de 2.500 (dois mil e quinhentos) kg, e, sempre que necessário, contará com ferramentas específicas na quantidade e capacidade necessárias. OPERAÇÕES E SERVIÇOS A QUE SE PROPÕE O ARMAZÉM GERAL: Além dos serviços de cadastrados em seu CNAE e de ARMAZENAGEM GERAL propriamente ditos, a empresa prestará os serviços abaixo discriminados, observando as normas específicas e as condições estabelecidas neste Regulamento quanto ao recebimento, armazenamento, movimentações, expedição, conservação, processamento e transporte de mercadorias. A entrada e saída das mercadorias em regime de Armazéns Gerais, nas Unidades Armazenadoras de sua Matriz e por ventura Filiais, somente será admitida se acompanhada de Nota Fiscal e elas referentes, são eles: - Recepção, armazenamento comum, estocagem, movimentação interna e expedição de mercadorias. Outros serviços, considerados Serviços Acessórios, classificados como Serviços Especiais, como Enlonamento; Carga e Descarga, considerado em condições normais, sem que haja intervenção de equipamentos adicionais - (talhas, guindautos e outros), ou especiais; Paletização ou Repaletização; Strech; Reembalagem; Retrabalho; Transbordo; Etiquetagem; Disponibilização de Paletes; além de outros, dada a complexidade, particularidade e variação de acordo com mercado, deverão ser negociados em contratos mercantis e aplicados de acordo com o perfil de cada necessidade. UBERLÂNDIA-MG, 03 de fevereiro de 2022. FÁBIO BADARÓ - SÓCIO - ADMINISTRADOR - CPF/MF 419.661.986-04.

****REGULAMENTO INTERNO ARMAZÉM GERAL**** A sociedade empresária, BESTWAY SEEDS DO BRASIL BENEFICIAMENTO DE SEMENTES E SERVICOS LTDA, registrada na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais sob o NIRE nº 31210963676, CNPJ nº 29.049.791/0001-26, Inscrição Estadual nº 003076728.00-24, localizada no Município de Uberlândia, Estado de Minas Gerais, na Rodovia BR-452 S/N, Sentido Araxá KM 145 - Bairro Custodio Pereira – CEP: 38.405-230, capital social de R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais), por este ato estabelece as normas que regerão sua atividade de Armazenamento de Mercadorias: Art. 1º – Serão recebidas em depósito, mercadorias nacionais e estrangeiras já nacionalizadas, nos armazéns executando serviços conexos, tais como: armazenamento e outros similares, praticando quaisquer atos pertinentes a seus fins como armazenadora e de serviços logísticos, guardando e conservando as aludidas mercadorias. Parágrafo Único: Serviços acessórios serão executados desde que possíveis, e não contrários às disposições legais, tratados nos acordos mercantis. Art. 2º – A Juízo da direção, as mercadorias poderão ser recusadas nos seguintes casos: I – quando não houver espaço suficiente para armazenamento; II – quando se tratar de mercadoria de fácil deterioração; III – se o acondicionamento for precário, impossibilitando a

sua conservação; IV – se as mercadorias vierem a prejudicar outras já armazenadas ou prejudicar também as instalações; V – se não vier acompanhada de documentação fiscal exigida pela legislação em vigor; VI – se não houver programação de embarque / desembarque; VII – se houver a necessidade de ferramentas especiais de movimentação não previstas em contrato; VIII – se não prevista em horário de funcionamento; IX – se, no ato da entrega a mercadoria estiver em desacordo com a descrição da Nota Fiscal; X – se, no ato do recebimento, for detectado que a mercadoria está avariada, com molhadura ou amassamento. Art. 3º – Cessa a responsabilidade pelas mercadorias em depósito em caso de: I – quebra de peso ou avarias por vícios ainda que ocultos; II – por alterações de qualidade provenientes da natureza do acondicionamento das mesmas ou por decorrência da variação atmosférica ou de caso fortuito ou força maior; III – insolvência da Companhia Seguradora; IV – em casos de catástrofes, guerras, greves e tumultos gerais; V - natureza, tipo, qualidade, quantidade e estado de mercadorias contidas em invólucros invioláveis, ficando a autenticidade da indicação contida nos mesmos sob inteira responsabilidade do depositante; VI - peso das mercadorias no caso que, em razão da embalagem conter o referido peso estampado, for dispensada e pesagem e desde que a embalagem não tenha sido violada; VII - eventuais perdas quantitativas decorrentes das operações de carga, descarga e transbordo do produto, desde que tais perdas se deem por deficiência ou insuficiência das embalagens; Art. 4º – Informações de composição de produto: Nos casos em que o depositante não fornecer, quando solicitado, a composição química do produto, o mesmo não será aceito para armazenamento. Quando a composição química da mercadoria for segredo industrial, o depositante estará obrigado a declarar, por escrito, que a mercadoria não oferece periculosidade ao pessoal, às instalações e às demais mercadorias armazenadas. Nesse caso será responsável perante a empresa e terceiros de quais queres consequências resultantes dessa declaração. Em todo caso, a empresa não emitirá “Warrants” ou outros títulos negociáveis. Art. 5º – Os depósitos de mercadorias deverão ser feitos por ordem do depositante, seu procurador ou preposto dirigida a empresa que emitirá o documento especial, denominado Recibo de Depósito, contendo quantidade, especificação classificação, marca, peso e acondicionamento das mercadorias. Art. 6º - As mercadorias armazenadas serão seguradas pela empresa, em seu nome, em seguradora idônea, contra os riscos de incêndio ou explosão nas instalações das Unidades Armazenadoras. Parágrafo 1º - A empresa tomará a seu cargo os riscos não cobertos pela seguradora, obrigando-se a indenizar os prejuízos porventura verificados e pelos quais for responsável, desde que decorrentes de: Roubo e furto; Extravio; Acidentes; Contaminação; Molhadura; Arranhadura; Tombamento; Amassamento; Desmoronamento e Falhas Operacionais. Os valores referentes a seguro poderão ser repassados em forma de Add Valorem e negociados nos contratos mercantis sob sua forma, prazo e condições. Parágrafo 2º - O depositante poderá dispensar o seguro contratado pela empresa e optar em contratar o seguro para suas mercadorias com seguradora de sua livre escolha, desde que esta encaminhe à empresa o termo “Carta de Isenção de Ação de Regresso” e cópia da Apólice de Seguro, e ainda, desde que a apólice mãe da empresa assim o permitir, especificado as importâncias seguradas e os riscos sob sua responsabilidade, atualizando a apólice sempre que pertinente, nada impedindo de cobranças a título de manutenção mínima de contrato com a seguradora. Art. 7º – As indenizações a quem couber de direito, prescreverão em seis meses, contados da data em que as mercadorias foram ou deveriam ser entregues, e serão calculados pelo preço das mercadorias em igual estado e/ou reposição a critério da empresa no lugar e no dia em que deveriam ser entregues, tomando por base as cotações da Bolsa de Mercadorias de São Paulo ou entidades similares, conforme o tipo de mercadoria. Art. 8º – Para remuneração dos serviços de armazenagem geral que vier a prestar, a empresa aplicará a tabela de tarifas em vigor, que fica fazendo parte integrante deste Regulamento e que será publicado em Jornais de acordo com regulamentação, conforme preconiza do no Decreto 1.102, de 21/11/1903. O enquadramento da cobrança de armazenagem geral e de serviços correlatos às medidas (posição paleta, volume, metro quadrado ou cubico, tonelada, sacos ou unidade e outro), das tarifas vigentes será de exclusiva competência de empresa e caso não existente, aqui no formato previsto, deverá ser acordado com a devida antecedência e registrado na forma devida, sendo que a entrega da mercadoria na Unidade Armazenadora caracteriza total e irretrita aceitação dos termos do presente Regulamento pelo depositante. Os serviços não tarifados, não regulamentados ou com peculiaridades quanto a movimentação, ferramentas especiais, quantidade, volume, peso, valor, cuidados de segurança ou prazo de armazenagem, sempre a critério da DEPOSITÁRIA, terão seus preços e condições previamente combinados entre as partes. Os valores das tarifas deverão ser reajustados no período, na forma e condições das premissas acordadas no contrato mercantil celebrado entre as partes, sempre zelando pela exequibilidade dos serviços. Os serviços correlatos, acessórios e especiais serão tarifados mediante acordo mercantil com os interessados. Parágrafo 1º - O faturamento das prestações dos serviços são variáveis e dependem, exclusivamente, das regras mercantis celebradas entre as partes, sempre fazendo parte de contrato de prestação de serviços onde todos os impostos incidentes, sejam eles Municipais, Estaduais ou Federais ou de qualquer natureza cobrados de acordo com a legislação pertinente e vigente. Parágrafo 2º Cabe exclusivamente à DEPOSITÁRIA, a classificação das mercadorias nas tabelas em vigor, decidindo como as mesmas devem ser aplicadas, o direito de fazer abrir os envoltórios, os invólucros internos ou de retirar amostras para verificação do conteúdo dos mesmos, bem como a decisão sobre as possibilidades, ou não de empilhamento de qualquer mercadoria. Art. 9º – O inadimplemento de pagamento de armazenagem acarretará vencimento do prazo de depósito e se adotará o procedimento previsto no artigo 10 e seus parágrafos do Decreto nº 1.102, de 21/11/1903. Parágrafo Único - A DEPOSITÁRIA terá direito de retenção sobre as mercadorias depositadas para garantia do pagamento das suas armazenagens adicionais, seguros e despesas com a sua conservação e com as operações, benefícios e serviços a elas prestados, inclusive por conta de créditos, consequentes à armazenagem de mercadorias retidas, no todo ou em partes, ou de despesas e serviços concernentes às mesmas. Os casos omissos serão resolvidos pela Diretoria da DEPOSITÁRIA sempre em perfeita harmonia com o REGULAMENTO INTERNO e a Legislação vigente. Art. 10º – A DEPOSITÁRIA responde pela guarda, conservação, pronta e fiel entrega das mercadorias que tiver recebido em depósito, consideradas ao seu critério, como bem acondicionadas ou com insuficiência de acondicionamento, responsabilizando-se nos Termos da Lei e na forma de seu REGULAMENTO INTERNO, perante os DEPOSITANTES, pelas perdas e avarias a que der causa comprovadamente. Para todos os efeitos, serão válidas as ressalvas feitas nos conhecimentos, nos termos, nas guias de depósitos ou em quaisquer outros documentos, por ocasião da entrada e saída do lote. Art. 11º – O horário de funcionamento dos serviços operacionais da DEPOSITÁRIA é de Segunda a Sexta feira das 08h00 às 17h48, podendo a empresa trabalhar em outros horários seguindo acordos coletivos e contratos mercantis. Regras e tarifas específicas deverão ser acordadas para o funcionamento em outros horários não sendo necessárias publicações constantes de ajuste. Art. 12º Os depositantes situados em outros estados, que não sejam o da DEPOSITÁRIA, estarão sujeitos às imposições da legislação tributária vigente na forma e no estado a que deve ser obedecido sempre obedecendo a vigência. Art. 13º – Os seguros, emissões de warrants, serão regidos pelas disposições do Decreto nº 1.102, de 21/11/1903, o pessoal auxiliar e suas obrigações bem como horário de funcionamento dos armazéns, além dos casos omissos, serão observados pelo uso, costume e praxe comercial. Art. 14º – Serviços Especiais e suas regras serão tratados nos acordos mercantis entre Contratante e Contratado; Art. 15º Para o cadastrado na base de dados de clientes da DEPOSITÁRIA; o DEPOSITANTE deverá apresentar a seguinte documentação: a) Cartão de assinaturas para retirada de mercadoria; b) Cópia do Contrato Social, do CNPJ e Inscrição Estadual; c) Relação de funcionários autorizados a operar no Armazém Geral; d) Outros documentos exigidos por contrato de serviços. UBERLÂNDIA-MG, 03 de fevereiro de 2022. FÁBIO BADARÓ - SÓCIO - ADMINISTRADOR - CPF/MF 419.661.986-04. ****TARIFA REMUNERATÓRIA – ARMAZÉM GERAL**** A empresa BESTWAY SEEDS DO BRASIL BENEFICIAMENTO DE SEMENTES E SERVICOS LTDA, registrada na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais sob o NIRE nº 31210963676, CNPJ nº 29.049.791/0001-26, Inscrição Estadual nº 003076728.00-24, localizada no Município de Uberlândia, Estado de Minas Gerais, na Rodovia BR-452 S/N, Sentido Araxá KM 145 - Bairro Custodio Pereira – CEP: 38.405-230, neste ato representada pelo SÓCIO ADMINISTRADOR Sr. FÁBIO BADARÓ, brasileiro, casado com comunhão parcial de bens, empresário, CPF/MF sob o nº 419.661.986-04, portador da Carteira Nacional de Habilitação CNH no 02006085471, primeira expedição em 16/12/1983 pelo DETRAN-MG, residente e domiciliado no município de Uberlândia, à Av. Concórdia no 505, Bairro Morada da Colina, CEP 38411-122, DECLARA, para os devidos fins de direito, os valores dos serviços relacionados à atividade de Armazéns Gerais: Serão aplicadas as seguintes tarifas: I – Movimentação (valores por unidade de movimentação – momento da cobrança negociado

em contrato mercantil): Momento da movimentação de Entrada: 1 - R\$ 0,40 (quarenta centavos) / saco. Momento da movimentação de Saída: 1 - R\$ 0,40 (quarenta centavos) / saco. II - Armazenagem (valores por unidade de referência a cada quinzena - registro de pico armazenagem quinzena): 1 - R\$ 1,05 (um real e cinco centavos) / saco / mês. Taxa adicional de 0,15% serão cobrados dos valores de Notas Fiscais dos produtos armazenados como Ad-Valorem na frequência PICO /MENSAL. III – Serviços Acessórios: 1 – Como a alteração é constante e particular dos tipos de veículos, cargas, materiais acessórios e equipamentos diferenciados para a execução dos serviços, os valores para Carga e Descarga serão negociados em cada contrato mercantil. 2 – Paletização, Repaletização, dependem do tamanho do paletê, altura tipo de produtos no paletê e unitização, devendo, portanto, serem negociados. Serviços que não se enquadram nos padrões, programação, tipo de produtos e horários de serviços publicados serão negociados de acordo com contratos mercantis.Observações:1 - Os critérios para aplicação das tarifas dependerão das particularidades pertinentes à cada tipo de produto a ser recebido no Armazém, às exigências impostas pelo cliente tomador dos serviços, ao emprego de equipamentos especiais e ainda, de características fiscais que envolvem a operação, também vinculadas com as quantidades e ocupação de cada cliente e com Estado/Site contratado, podendo ainda de acordo com a particularidade e complexidade operacional ou de subsídios de recursos apresentarem valores abaixo dos valores publicados; 2 - Aos serviços extraordinários que, por imposição do cliente, necessitem de emprego da equipe em horários adversos aos estabelecidos como horário de expediente do Armazém, terão seus custos e operações negociados previamente e dependerão dos meios necessários para a realização da operação; 3 - O horário de funcionamento do Armazém é de 2ª a 6ª feira das 07:30 às 17:48 hrs. 4 - Para os produtos depositados, no Armazém, será cobrado um percentual de add valorem que deverá ser negociado contratualmente, sobre o valor total

da nota fiscal de remessa para armazenagem, a título de “Taxa de Permanência” ou “Seguro”, variável de acordo com o valor agregado da mercadoria armazenada sobre o Pico dentro de cada mês; 5 - O período de apuração dos serviços é variável e depende de negociação com o depositante e tipo de serviço; 6 - Na armazenagem de produtos tanto na unidade de referência M² (metro quadrado), quando necessário, deverá ser convertido em unidades conhecidas e previsto em contrato mercantil, quanto a Posição Paletê as condições e métricas (tipo de paletê e altura aceita) deverão estar esclarecidas dentro do contrato de serviços; 7 - Outros serviços, considerados serviços acessórios, classificados como Serviços Especiais, como Enlonação; Carga e Descarga, considerado em condições normais, sem que haja intervenção de equipamentos adicionais - (talhas, guindastes e outros), ou especiais; Paletização ou Repaletização; Strech; Reembalagem; Retrabalho; Transbordo; Etiquetagem; Disponibilização de Paletes; além de outros, dada a complexidade, particularidade e variação de precificação de acordo com mercado, deverão ser negociados em contratos mercantis e aplicados de acordo com o perfil de cada necessidade; 8 - Os valores acima estão livres de impostos os quais serão cobrados de acordo com incidência e Lei Vigente. UBERLÂNDIA-MG, 03 de fevereiro de 2022. FÁBIO BADARÓ- SÓCIO - ADMINISTRADOR - CPF/MF 419.661.986-04. *ARQUIVAMENTO* - Junta Comercial do Estado de Minas Gerais - Certificado o registro sob o nº 1263 em 14/02/2022 da Empresa BESTWAY SEEDS DO BRASIL BENEFICIAMENTO DE SEMENTES E SERVICOS LTDA - EPP, Nire 31210963676 e protocolo 220301956 - 27/01/2022. Autenticação: F601FF3898EE5254C245A7EF928B61B4210A9. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/030.195-6 e o código de segurança 9zDC Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 14/02/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Justiça de Primeira Instância

Comarca de UBERLÂNDIA / 2ª Vara Cível da Comarca de Uberlândia

PROCESSO Nº: 5007225-16.2019.8.13.0702
CLASSE: [CÍVEL] PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL (7)
AUTOR: IDEA - INSTITUTO DE DESENVOLVIMENTO EDUCACIONAL AVANÇADO LTDA
RÉU/RÉ: JESSICA PRISCILA CAIXETA
COMARCA DE UBERLÂNDIA - MG – SECRETARIA DA 2ª VARA CÍVEL. EDITAL COM PRAZO DE VINTE (20) DIAS. O Dr. CARLOS JOSÉ CORDEIRO, Mm. Juiz de Direito na Secretaria da 2ª Vara Cível da Comarca de Uberlândia, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a todos quantos o presente Edital de Citação virem e dele conhecimento tiverem que perante a 2ª Vara Cível da Comarca de Uberlândia, corre uma ação de PROCEDIMENTO COMUM, registrada sob o nº 5007225-16.2019.8.13.0702, movida por IDEA - INSTITUTO DE DESENVOLVIMENTO EDUCACIONAL AVANÇADO LTDA em face de JESSICA PRISCILA CAIXETA . Narra a parte autora que firmou contrato com a Requerida em 2014 para prestação de serviços educacionais. Apesar de usufruir dos serviços, a Requerida está inadimplente até a presente data. E como a requerida não foi encontrada para receber a citação, determinou o Mm. Juiz que se expedisse o presente edital através do qual CITA e chama JESSICA PRISCILA CAIXETA - CPF: 113.964.306-10 (RÉU/RÉ), para, querendo, em 15 dias, contestar a presente, sob pena de presumirem-se verdadeiros os fatos alegados pela parte autora (art. 344, do CPC), observando, para tanto, a lição apresentada pelo artigo 231, do CPC. Observe-se que os prazos fluem após o prazo do edital. Para conhecimento de todos, especialmente do(a,s) interessado(a,s), expediu-se o presente edital que será publicado uma vez no “Diário do Judiciário” e uma vez em jornal local de grande circulação. Uberlândia, 04 de fevereiro de 2022. Eu,(a) (Michele Boaventura Oliveira), Oficial de Apoio Judicial, o digitei, subscrevo.(a) Dr. CARLOS JOSE CORDEIRO, Juiz de Direito (assinatura eletrônica).

Avenida Rondon Pacheco, 6130, - lado par, Tibery, UBERLÂNDIA - MG - CEP: 38405-142

FUNDAÇÃO UBERLANDENSE DO TURISMO, ESPORTE E LAZER - FUTEL

AVISO DE LICITAÇÃO.TOMADA DE PREÇOS Nº 007 /2022.TIPO "MENOR VALOR GLOBAL".A FUNDAÇÃO UBERLANDENSE DO TURISMO, ESPORTE E LAZER - FUTEL.Autorizada pelo Diretor Geral, através do NÚCLEO DE COMPRAS E LICITAÇÕES - fará realizar licitação supramencionada - objeto: seleção e contratação de empresa, enquadrada na condição de microempresa ou empresa de pequeno porte, para realização de serviço de readequação hidráulica do sistema de filtragem da piscina olímpica do parque aquático, tudo em acordo com memorial descritivo, planilha orçamentária e demais projetos, em atendimento a FUNDAÇÃO UBERLANDENSE DO TURISMO, ESPORTE E LAZER-FUTEL. O Edital encontra-se à disposição no Núcleo de Compras e Licitações da FUTEL, na Av. José Roberto Migliorini, nº 850, Bairro Santa Mônica, Uberlândia/MG, telefone (34) 3235-6289 / (34) 3235-6165 das 08:30 às 17:00 horas ou por e-mail: licitacaofutel@uberlandia.mg.gov.br ou pela internet <https://www.uberlandia.mg.gov.br/portal-da-transparencia/licitacoes-e-contratos/>. Entrega dos Envelopes e Sessão Pública para abertura no dia: 11 DE MARÇO DE 2022, ÀS 09:00 HORAS na Sala de Reuniões do Núcleo de Compras e Licitações da FUTEL - na Sede Administrativa em frente à Arena "Sabiazinho".Uberlândia, 16 de Fevereiro de 2022.EDSON CEZAR ZANATTA.Diretor Geral da FUTEL

WWW.DIARIODEUBERLANDIA.COM.BR

DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO - UBERLÂNDIA/MG

Aviso Edital de Licitação Processo Licitatório nº 018/2022 - Pregão Presencial "Menor Preço" Global. O Diretor Geral do Departamento Municipal de Água e Esgoto - DMAE, no uso de suas atribuições legais, torna público que fará realizar o Processo Licitatório nº 018/2022, na modalidade "PREGÃO PRESENCIAL" do tipo "Menor Preço". Global, no dia 09 de março de 2022 às 09h00min, no Auditório de Licitações do DMAE, Avenida Rondon Pacheco, nº 6.400, Bairro Tibery, CEP nº 38.405-142, que tem por objeto a contratação empresa especializada para execução de serviços de manutenção em poços profundos (semiartesianos), para os distritos de Tapuirama, Cruzeiro dos Peixotos, Martinésia, Miraporanga, Chácara Jockey Camping, Comunidade Capela dos Martins e Tenda dos Morenos, em atendimento a Diretoria Técnica do DMAE, estando o edital à disposição dos interessados, no endereço eletrônico www.dmae.mg.gov.br ou na Diretoria de Suprimentos, das 09h00min às 16h00min. Uberlândia/MG, 17 de fevereiro de 2022. Adicionaldo dos Reis Cardoso - Diretor Geral do DMAE

Callink Serviços de Call Center Ltda, comunica a funcionária EVELLIN SILVA CASTRO , matrícula 43167, (CTPS 001728880 /série 0050 MG) que, considerando sua ausência injustificada ao trabalho por mais de 31 dias, faltando às suas atividades profissionais, a mesma está dispensada, a partir da presente data, 14/02/2022, por desídia e abandono de emprego, art. 482, alíneas "E" e "I" CLT. Fica a funcionária comunicada que deverá apresentar sua CTPS no dia do acerto rescisório, junto ao Atendimento RH da empresa, para as devidas anotações e baixa, bem como deverá entregar no prazo de 48 horas úteis em aludido departamento todos os equipamentos e materiais relativos à empresa, tais como: crachá, cartão Policard farmácia, cartão Unimed, cartão Uniodonto, cartão Cinépolis, uniforme, head-fone, cadeado do armário e tudo mais. O acerto rescisório/homologação será no Atendimento RH, na data de 22.02.2022 no seguinte endereço: Rua Niterói, nº 1771, Tibery.

PREFEITURA DE UBERLÂNDIA

AVISO DE NOVA DATA PARA ABERTURA

PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 729/2021

CRITÉRIO DE JULGAMENTO "MENOR PREÇO"

Objeto: Prestação de serviços de banda musical para realização de bailes estilo forró e sertanejo, previamente estabelecido e no formato presencial e/ou lives. A Diretoria de Compras, no uso de suas atribuições legais, torna público e para conhecimento das licitantes e de quem mais interessar possa que devido a não publicidade do edital nos veículos oficial da União e do Estado de Minas Gerais, alterará a data da sessão pública na Internet para recebimento das Propostas que estará aberta até às 09:00 horas do dia 08/03/2022 no endereço <https://www.gov.br/compras/pt-br>.Uberlândia, 17 de fevereiro de 2022.MÔNICA MARIA COSTA.DIRETORIA DE COMPRAS

Callink Serviços de Call Center Ltda. comunica a funcionária DANIELA DA SILVA - Matrícula: 41983, (CTPS 001734193 / série 0050 MG) que, considerando sua ausência injustificada do trabalho por mais de 30 dias, faltando às suas atividades profissionais, a mesma está dispensada, a partir da presente data, 16/02/2022, por desídia e abandono de emprego, art. 482, alíneas "E" e "I" CLT. Fica a funcionária comunicada que deverá apresentar sua CTPS no dia do acerto rescisório, junto ao Atendimento RH da empresa, para as devidas anotações e baixa, bem como deverá entregar no prazo de 48 horas úteis em aludido departamento todos os equipamentos e materiais relativos à empresa, tais como: crachá, cartão Policard farmácia, cartão de convênio, cartão Uniodonto, cartão Cinépolis, uniforme, head-fone, cadeado do armário e tudo mais. Fica a funcionária comunicada que o acerto rescisório/homologação será dia 24.02.2022 as 17:00 no Atendimento RH, no seguinte endereço: Rua Niterói, nº 1771.

Cartório Uberlândia - 1º Ofício

Endereço: Avenida Cesário Alvim, 356, Centro, Uberlândia, MG - 38400-096

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE DEVEDOR FIDUCIANTE

COMARCA DE UBERLÂNDIA - EDITAL DE INTIMAÇÃO

O/A Oficial do Cartório Uberlândia - 1º Ofício, com base no parágrafo 4º, do art. 26, da Lei nº 9.514/1997, vem intimar o(a) devedor(a) fiduciante, JOHN REGIS RODRIGUES, CPF/CNPJ nº 88443892668, que está(ão) em lugar(es) ignorado(s), incerto(s) ou inacessível(eis), para se dirigir(em), preferencialmente, ao endereço do(a) credor(a) fiduciário(a) BANCO INTER S/A, ou ao endereço do Cartório Uberlândia - 1º Ofício, Avenida Cesário Alvim, 356, Centro, Uberlândia, MG - 38400-096, no horário de atendimento, e satisfazer, no prazo de quinze dias, contados a partir da última publicação deste edital, que será publicado em três dias, o encargo no valor de R\$ 13.280,17, em 15/02/2022, sujeito à atualização monetária, juros de mora e despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também os encargos que vencerem no prazo desta intimação, relativo ao contrato nº 0201919492 e garantido por alienação(ões) fiduciária(s) registrada(s) na(s) matrícula(s) nº(s) 29893, do Livro 2 – Registro Geral, do Cartório Uberlândia - 1º Ofício . Na hipótese de o pagamento ser efetuado diretamente ao credor, o recibo deverá ser apresentado ao Cartório Uberlândia - 1º Ofício. Caso o pagamento não seja realizado diretamente a(o) credor(a), o pagamento perante a Serventia deverá ser por meio de cheque administrativo ou visado, com a cláusula "não à ordem", nominal ao credor fiduciário ou a seu cessionário. O não cumprimento da referida obrigação, no prazo de 15 (quinze) dias, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário BANCO INTER S/A, nos termos do art. 26, §7º da Lei 9.514/1997. E, para que chegue ao conhecimento do(a) devedor(a), expediu-se este edital.

Uberlândia, 16 de Fevereiro de 2022
Márcio Ribeiro Pereira
Oficial de Registro

HOSPITAL E MATERNIDADE SANTA CLARA LTDA.

CNPJ:25.761.040/0001-87 - NIRE:31200420688

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

PARA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Ficam os senhores quotistas convocados, nos termos da Lei, para comparecer à assembleia geral extraordinária do HOSPITAL E MATERNIDADE SANTA CLARA LTDA. ("Sociedade"), a ser realizada de forma PRESENCIAL, no dia 24 de fevereiro de 2022, em sua sede social, na Avenida João Pinheiro n.º 289, Uberlândia (MG), CEP 38400-124, no Auditório Dr. Hermilom Corrêa, situado no 3º andar, em primeira convocação às 17:30h (dezoito horas e trinta minutos) com a presença de sócios que representem ¼ (três quartos) ou 75% (setenta e cinco por cento) do capital social; em segunda convocação às 18h (dezoito horas), com a presença de qualquer número de quotistas, com votação mediante manifestação de voto em Assembleia, para tratarem da seguinte ordem do dia: 1. transformação do tipo societário da Sociedade de sociedade empresária limitada para sociedade anônima de capital fechado e consequente (i) conversão das quotas da Sociedade em ações, à razão de 1.000 ações para cada quota atualmente existente; e (ii) alteração de denominação social para substituir a expressão "Ltda." por "S.A."; 2. aprovação do estatuto social que regerá a Companhia a partir da transformação; 3. recondução dos membros da Diretoria, Conselho de Administração, e Conselho Fiscal; 4. fixação da verba global destinada à administração da Sociedade; 5. aprovação da cessão e transferência de quotas, ou, caso aprovadas as deliberações dos itens 1, 2, 3 e 4 acima, ações, da Sociedade; 6. autorização à Diretoria para a prática de todos os atos necessários para a implementação das deliberações aprovadas. Observações: Os quotistas poderão ser representados na Assembleia por procurador constituído há menos de 1 (um) ano que seja sócio, administrador da Sociedade ou advogado, mediante a apresentação de documentos pessoais e de instrumento de mandato, outorgado na forma da Lei. A apresentação do instrumento de mandato deverá ser realizada antes da instalação da Assembleia e poderá ser feita por meio físico ou digital, resguardados os requisitos necessários à verificação de sua validade. Tendo em vista as recomendações das autoridades governamentais brasileiras em virtude da pandemia de COVID-19 e suas variantes, serão respeitadas todas as regras de higiene e de distanciamento social aplicáveis. Dr. Gustavo Gontijo Domingos - Presidente do Conselho de Administração Uberlândia, 16 de fevereiro de 2022.

LEILÃO EXTRAJUDICIAL
LEI Nº 9.514, DE 20.11.1997

RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES, leiloeiro público oficial, Mat. sobre o nº 613 jucemg, devidamente autorizado por Sociedade imobiliária Lago Azul SPA LTDA, pessoa jurídica de direito privado sediada nesta cidade de Uberlândia, MG, na Rua: Augusto Cesar, 620 sala 02 fundinho CNPJ, 23.542.920/0001-37, NIRE 3121051389-1, que será realizado LEILÃO EXTRAJUDICIAL NA MODALIDADE ELETRÔNICA, através do site www.leiloesuberlandia.com.br onde os interessados deverão se habilitar com antecedência para efetuar LANCES ONLINE, LEILÃO na forma do art. 27 e §§ da lei nº 9.514, de 20 de novembro de 1.997, endereço: LEILOERIO PÚBLICO OFICIAL, Avenida Suíça nº 30, sala 108-Lexus Office, Tibery, Uberlândia-MG, pelos lances mínimos abaixo, o seguinte imóvel localizado nesta cidade, no LOTEAMENTO CONVENCIONAL- Área 3ª2- RESIDENCIAL LAGO AZUL, com medidas e confrontações da respectiva matrícula do Cartório do 1o. Ofício de Registro de Imóveis desta comarca, a saber:

LOTE	QUADRA	ÁREA	MATRÍCULA	LANÇO MÍNIMO 1º LEILÃO	LANÇO MÍNIMO 2º LEILÃO
45	09	250,00 m²	200.968	R\$ 183.626,72	R\$ 146.277,80

1ª PRAÇA: DIA: 24 FEVEREIRO DE 2.022.
HORÁRIO: 17:30 HORAS com término as 18h00min

SE NÃO FOR OFERECIDO LANÇO SUPERIOR AO MÍNIMO ACIMA, SERÁ REALIZADA 2ª PRAÇA, QUANDO SERÁ ACEITO O MAIOR LANÇO OFERECIDO, DESDE QUE NÃO INFERIOR AO MÍNIMO ACIMA CORRESPONDENTE AO SALDO DEVEDOR DO IMÓVEL NA DATA DA PRAÇA.

2ª PRAÇA: DIA: 25 FEVEREIRO DE 2.022.
HORÁRIO: 17:30 HORAS com término as 18h00min

O pagamento deverá ser feito à vista, acrescido de 5% (cinco por cento) a título de comissão ao leiloeiro, estando com o mesmo a documentação do imóvel para conhecimento de interessados. Eventuais débitos de impostos serão de responsabilidade do comprador, bem como as despesas de escritura, registro e imposto de transmissão.

Uberlândia, 15 de fevereiro de 2.022.
RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES
Leiloeiro Público Oficial
Mat. Jucemg nº 613

LEILÃO EXTRAJUDICIAL
LEI Nº 9.514, DE 20.11.1997

RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES, leiloeiro público oficial, Mat. sobre o nº 613 jucemg, devidamente autorizado por Sociedade imobiliária Lago Azul SPA LTDA, pessoa jurídica de direito privado sediada nesta cidade de Uberlândia, MG, na Rua: Augusto Cesar, 620 sala 02 fundinho CNPJ, 23.542.920/0001-37, NIRE 3121051389-1, que será realizado LEILÃO EXTRAJUDICIAL NA MODALIDADE ELETRÔNICA, através do site www.leiloesuberlandia.com.br onde os interessados deverão se habilitar com antecedência para efetuar LANCES ONLINE, LEILÃO na forma do art. 27 e §§ da lei nº 9.514, de 20 de novembro de 1.997, endereço: LEILOERIO PÚBLICO OFICIAL, Avenida Suíça nº 30, sala 108-Lexus Office, Tibery, Uberlândia-MG, pelos lances mínimos abaixo, o seguinte imóvel localizado nesta cidade, no LOTEAMENTO CONVENCIONAL- Área 3ª2- RESIDENCIAL LAGO AZUL, com medidas e confrontações da respectiva matrícula do Cartório do 1o. Ofício de Registro de Imóveis desta comarca, a saber:

LOTE	QUADRA	ÁREA	MATRÍCULA	LANÇO MÍNIMO 1º LEILÃO	LANÇO MÍNIMO 2º LEILÃO
16	01	308,51 m²	200.563	R\$ 219.568,58	R\$ 167.738,35

1ª PRAÇA: DIA: 24 FEVEREIRO DE 2.022.
HORÁRIO: 13:30 HORAS com término as 14h30min

SE NÃO FOR OFERECIDO LANÇO SUPERIOR AO MÍNIMO ACIMA, SERÁ REALIZADA 2ª PRAÇA, QUANDO SERÁ ACEITO O MAIOR LANÇO OFERECIDO, DESDE QUE NÃO INFERIOR AO MÍNIMO ACIMA CORRESPONDENTE AO SALDO DEVEDOR DO IMÓVEL NA DATA DA PRAÇA.

2ª PRAÇA: DIA: 25 FEVEREIRO DE 2.022.
HORÁRIO: 13:30 HORAS com término as 14h30min

O pagamento deverá ser feito à vista, acrescido de 5% (cinco por cento) a título de comissão ao leiloeiro, estando com o mesmo a documentação do imóvel para conhecimento de interessados. Eventuais débitos de impostos serão de responsabilidade do comprador, bem como as despesas de escritura, registro e imposto de transmissão.

Uberlândia, 15 de fevereiro de 2.022.
RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES
Leiloeiro Público Oficial
Mat. Jucemg nº 613

LEILÃO EXTRAJUDICIAL
LEI Nº 9.514, DE 20.11.1997

RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES, leiloeiro público oficial, Mat. sobre o nº 613 jucemg, devidamente autorizado por Sociedade imobiliária Lago Azul SPA LTDA, pessoa jurídica de direito privado sediada nesta cidade de Uberlândia, MG, na Rua: Augusto Cesar, 620 sala 02 fundinho CNPJ, 23.542.920/0001-37, NIRE 3121051389-1, que será realizado LEILÃO EXTRAJUDICIAL NA MODALIDADE ELETRÔNICA, através do site www.leiloesuberlandia.com.br onde os interessados deverão se habilitar com antecedência para efetuar LANCES ONLINE, LEILÃO na forma do art. 27 e §§ da lei nº 9.514, de 20 de novembro de 1.997, endereço: LEILOERIO PÚBLICO OFICIAL, Avenida Suíça nº 30, sala 108-Lexus Office, Tibery, Uberlândia-MG, pelos lances mínimos abaixo, o seguinte imóvel localizado nesta cidade, no LOTEAMENTO CONVENCIONAL- Área 3ª2- RESIDENCIAL LAGO AZUL, com medidas e confrontações da respectiva matrícula do Cartório do 1o. Ofício de Registro de Imóveis desta comarca, a saber:

LOTE	QUADRA	ÁREA	MATRÍCULA	LANÇO MÍNIMO 1º LEILÃO	LANÇO MÍNIMO 2º LEILÃO
31	01	250,00 m²	200.041	R\$165.713,08	R\$ 129.299,50

1ª PRAÇA: DIA: 24 FEVEREIRO DE 2.022.
HORÁRIO: 15:30 HORAS com término as 16h30min

SE NÃO FOR OFERECIDO LANÇO SUPERIOR AO MÍNIMO ACIMA, SERÁ REALIZADA 2ª PRAÇA, QUANDO SERÁ ACEITO O MAIOR LANÇO OFERECIDO, DESDE QUE NÃO INFERIOR AO MÍNIMO ACIMA CORRESPONDENTE AO SALDO DEVEDOR DO IMÓVEL NA DATA DA PRAÇA.

2ª PRAÇA: DIA: 25 FEVEREIRO DE 2.022.
HORÁRIO: 13:30 HORAS com término as 14h30min

O pagamento deverá ser feito à vista, acrescido de 5% (cinco por cento) a título de comissão ao leiloeiro, estando com o mesmo a documentação do imóvel para conhecimento de interessados. Eventuais débitos de impostos serão de responsabilidade do comprador, bem como as despesas de escritura, registro e imposto de transmissão.

Uberlândia, 15 de fevereiro de 2.022.
RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES
Leiloeiro Público Oficial
Mat. Jucemg nº 613

LEILÃO EXTRAJUDICIAL
LEI Nº 9.514, DE 20.11.1997

RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES, leiloeiro público oficial, Mat. sobre o nº 613 jucemg, devidamente autorizado por Sociedade imobiliária Lago Azul SPA LTDA, pessoa jurídica de direito privado sediada nesta cidade de Uberlândia, MG, na Rua: Augusto Cesar, 620 sala 02 fundinho CNPJ, 23.542.920/0001-37, NIRE 3121051389-1, que será realizado LEILÃO EXTRAJUDICIAL NA MODALIDADE ELETRÔNICA, através do site www.leiloesuberlandia.com.br onde os interessados deverão se habilitar com antecedência para efetuar LANCES ONLINE, LEILÃO na forma do art. 27 e §§ da lei nº 9.514, de 20 de novembro de 1.997, endereço: LEILOERIO PÚBLICO OFICIAL, Avenida Suíça nº 30, sala 108-Lexus Office, Tibery, Uberlândia-MG, pelos lances mínimos abaixo, o seguinte imóvel localizado nesta cidade, no LOTEAMENTO CONVENCIONAL- Área 3ª2- RESIDENCIAL LAGO AZUL, com medidas e confrontações da respectiva matrícula do Cartório do 1o. Ofício de Registro de Imóveis desta comarca, a saber:

LOTE	QUADRA	ÁREA	MATRÍCULA	LANÇO MÍNIMO 1º LEILÃO	LANÇO MÍNIMO 2º LEILÃO
41	09	250,00 m²	200.964	R\$ 155.585,94	R\$138.959,31

1ª PRAÇA: DIA: 24 FEVEREIRO DE 2.022.
HORÁRIO: 12:00 HORAS com término as 13h00min

SE NÃO FOR OFERECIDO LANÇO SUPERIOR AO MÍNIMO ACIMA, SERÁ REALIZADA 2ª PRAÇA, QUANDO SERÁ ACEITO O MAIOR LANÇO OFERECIDO, DESDE QUE NÃO INFERIOR AO MÍNIMO ACIMA CORRESPONDENTE AO SALDO DEVEDOR DO IMÓVEL NA DATA DA PRAÇA.

2ª PRAÇA: DIA: 25 FEVEREIRO DE 2.022.
HORÁRIO: 12:00 HORAS com término as 13h00min

O pagamento deverá ser feito à vista, acrescido de 5% (cinco por cento) a título de comissão ao leiloeiro, estando com o mesmo a documentação do imóvel para conhecimento de interessados. Eventuais débitos de impostos serão de responsabilidade do comprador, bem como as despesas de escritura, registro e imposto de transmissão.

Uberlândia, 15 de fevereiro de 2.022.
RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES
Leiloeiro Público Oficial
Mat. Jucemg nº 613

LEILÃO EXTRAJUDICIAL
LEI Nº 9.514, DE 20.11.1997

RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES, leiloeiro público oficial, Mat. sobre o nº 613 jucemg, devidamente autorizado por Sociedade imobiliária Lago Azul SPA LTDA, pessoa jurídica de direito privado sediada nesta cidade de Uberlândia, MG, na Rua: Augusto Cesar, 620 sala 02 fundinho CNPJ, 23.542.920/0001-37, NIRE 3121051389-1, que será realizado LEILÃO EXTRAJUDICIAL NA MODALIDADE ELETRÔNICA, através do site www.leiloesuberlandia.com.br onde os interessados deverão se habilitar com antecedência para efetuar LANCES ONLINE, LEILÃO na forma do art. 27 e §§ da lei nº 9.514, de 20 de novembro de 1.997, endereço: LEILOERIO PÚBLICO OFICIAL, Avenida Suíça nº 30, sala 108-Lexus Office, Tibery, Uberlândia-MG, pelos lances mínimos abaixo, o seguinte imóvel localizado nesta cidade, no LOTEAMENTO CONVENCIONAL- Área 3ª2- RESIDENCIAL LAGO AZUL, com medidas e confrontações da respectiva matrícula do Cartório do 1o. Ofício de Registro de Imóveis desta comarca, a saber:

LOTE	QUADRA	ÁREA	MATRÍCULA	LANÇO MÍNIMO 1º LEILÃO	LANÇO MÍNIMO 2º LEILÃO
03	09	257,88 m²	200.449	R\$181.555,93	R\$ 141.274,16

1ª PRAÇA: DIA: 24 FEVEREIRO DE 2.022.
HORÁRIO: 09:00 HORAS com término as 10h00min

SE NÃO FOR OFERECIDO LANÇO SUPERIOR AO MÍNIMO ACIMA, SERÁ REALIZADA 2ª PRAÇA, QUANDO SERÁ ACEITO O MAIOR LANÇO OFERECIDO, DESDE QUE NÃO INFERIOR AO MÍNIMO ACIMA CORRESPONDENTE AO SALDO DEVEDOR DO IMÓVEL NA DATA DA PRAÇA.

2ª PRAÇA: DIA: 25 FEVEREIRO DE 2.022.
HORÁRIO: 09:00 HORAS com término as 10h00min

O pagamento deverá ser feito à vista, acrescido de 5% (cinco por cento) a título de comissão ao leiloeiro, estando com o mesmo a documentação do imóvel para conhecimento de interessados. Eventuais débitos de impostos serão de responsabilidade do comprador, bem como as despesas de escritura, registro e imposto de transmissão.

Uberlândia, 15 de fevereiro de 2.022.
RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES
Leiloeiro Público Oficial
Mat. Jucemg nº 613

LEILÃO EXTRAJUDICIAL
LEI Nº 9.514, DE 20.11.1997

RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES, leiloeiro público oficial, Mat. sobre o nº 613 jucemg, devidamente autorizado por Sociedade imobiliária Lago Azul SPA LTDA, pessoa jurídica de direito privado sediada nesta cidade de Uberlândia, MG, na Rua: Augusto Cesar, 620 sala 02 fundinho CNPJ, 23.542.920/0001-37, NIRE 3121051389-1, que será realizado LEILÃO EXTRAJUDICIAL NA MODALIDADE ELETRÔNICA, através do site www.leiloesuberlandia.com.br onde os interessados deverão se habilitar com antecedência para efetuar LANCES ONLINE, LEILÃO na forma do art. 27 e §§ da lei nº 9.514, de 20 de novembro de 1.997, endereço: LEILOERIO PÚBLICO OFICIAL, Avenida Suíça nº 30, sala 108-Lexus Office, Tibery, Uberlândia-MG, pelos lances mínimos abaixo, o seguinte imóvel localizado nesta cidade, no LOTEAMENTO CONVENCIONAL- Área 3ª2- RESIDENCIAL LAGO AZUL, com medidas e confrontações da respectiva matrícula do Cartório do 1o. Ofício de Registro de Imóveis desta comarca, a saber:

LOTE	QUADRA	ÁREA	MATRÍCULA	LANÇO MÍNIMO 1º LEILÃO	LANÇO MÍNIMO 2º LEILÃO
30	09	250,00 m²	200.953	R\$ 251.153,04	R\$ 212.508,45

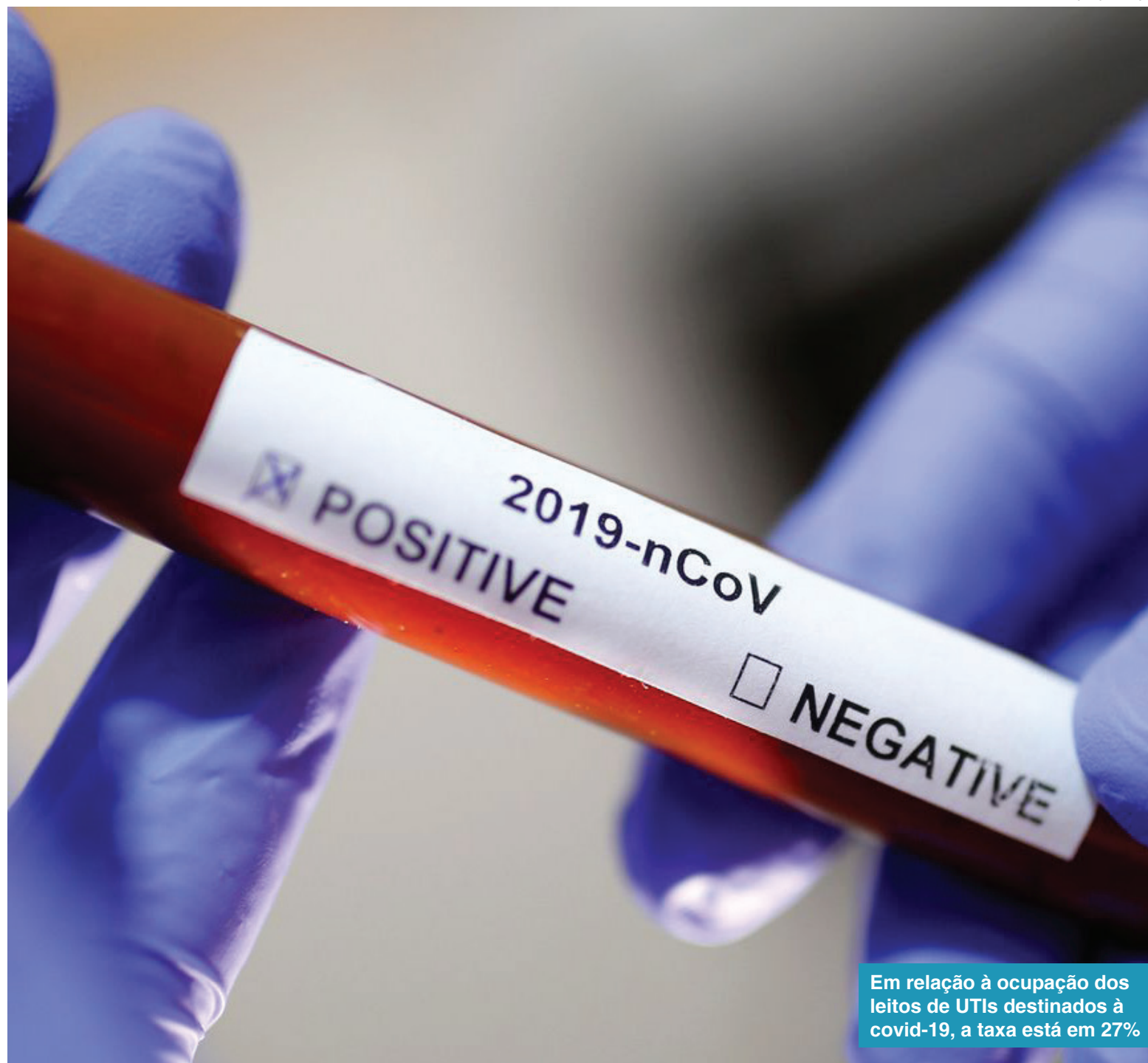
1ª PRAÇA: DIA: 24 FEVEREIRO DE 2.022.
HORÁRIO: 10:30 HORAS com término as 11h30min

SE NÃO FOR OFERECIDO LANÇO SUPERIOR AO MÍNIMO ACIMA, SERÁ REALIZADA 2ª PRAÇA, QUANDO SERÁ ACEITO O MAIOR LANÇO OFERECIDO, DESDE QUE NÃO INFERIOR AO MÍNIMO ACIMA CORRESPONDENTE AO SALDO DEVEDOR DO IMÓVEL NA DATA DA PRAÇA.

2ª PRAÇA: DIA: 25 FEVEREIRO DE 2.022.
HORÁRIO: 10:30 HORAS com término as 11h30min

O pagamento deverá ser feito à vista, acrescido de 5% (cinco por cento) a título de comissão ao leiloeiro, estando com o mesmo a documentação do imóvel para conhecimento de interessados. Eventuais débitos de impostos serão de responsabilidade do comprador, bem como as despesas de escritura, registro e imposto de transmissão.

Uberlândia, 15 de fevereiro de 2.022.
RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES
Leiloeiro Público Oficial
Mat. Jucemg nº 613



Uberlândia registra uma morte e 413 novos casos de covid-19

| CIDADE TEM 191.954 CASOS CONFIRMADOS E 3.300 MORTES DESDE O INÍCIO DA PANDEMIA

■ DA REDAÇÃO

O boletim epidemiológico da Secretaria Municipal de Saúde (SMS) desta quinta-feira (17) confirmou 413 novos casos e uma morte por covid-19 em Uberlândia. Com a

atualização, a cidade tem hoje 191.954 casos confirmados e 3.300 mortes pela doença desde o início da pandemia.

Em relação à ocupação dos leitos de Unidades de Terapia Intensiva (UTIs) destinados à covid-19, a taxa está em 27%. Já a ocupação geral dos leitos

de UTI fechou em 54%. Uberlândia tem nesse momento 119 pacientes hospitalizados com sintomas do coronavírus, nas redes pública e privada. Destes, 45 estão internados em Unidades de Terapia Intensiva (UTIs) e 74 em leitos de enfermaria.

O boletim também divulgou que outros 6 casos suspeitos seguem sob investigação pelas autoridades de saúde. De acordo com a SMS, o informe inclui notificações do período de 14 a 16 de fevereiro que ainda não haviam sido repassadas.



Número de vidas salvas
até abril subiria para 3 mil
em todas as faixas etárias

Acelerar ritmo de vacinação infantil pode salvar vidas, mostra estudo

| APLICAR 1 MILHÃO DE DOSES POR DIA ATÉ ABRIL DIMINUIRIA ÓBITOS, DIZ PESQUISA

■ AGÊNCIA BRASIL

Acelerar o ritmo da vacinação infantil para 1 milhão de doses aplicadas por dia poderia aumentar o impacto da proteção coletiva e salvar mais vidas até abril, afirma uma nota técnica elaborada pelo Grupo de Modelagem

da Dinâmica de Transmissão do SARS-CoV-2 no Brasil, que reúne pesquisadores de diversas instituições e recebe apoio do Conselho Nacional de Desenvolvimento Científico e Tecnológico (CNPq).

Os pesquisadores desenharam dois cenários a partir de meados de janeiro, quando

começou a vacinação infantil contra covid-19 no Brasil: um com a vacinação de crianças no ritmo atual, considerado lento, com a aplicação de 250 mil doses por dia; e outro, considerado ideal, com 1 milhão de doses aplicadas por dia, patamar que o Programa Nacional de Imunizações já conseguiu

atingir em outras campanhas de vacinação desse público.

No ritmo atual, os pesquisadores estimam que 1.092 vidas de todas as faixas etárias serão salvas pela vacinação infantil até abril, e 5,7 mil pessoas deixarão de ser internadas com covid-19. Se forem consideradas apenas as crianças de 5 a

Inicialmente, a gente tinha documentado a ocorrência de covid longa em pessoas com doença grave e internadas, e fomos vendo que não é bem assim, não é só nesses casos. Tem covid longa acometendo órgãos do sistema cardiovascular, do sistema neurológico e cognitivo, causando déficit de aprendizado, alteração de condições metabólicas

11 anos, o estudo estima que cerca de 2,3 mil internações deixarão de acontecer e 182 vidas serão salvas.

No outro cenário, em que a vacinação teria começado no ritmo ideal em meados de janeiro, com 1 milhão de doses por dia, o número de vidas salvas até abril subiria para 3 mil em todas as faixas etárias, sendo 428 mortes evitadas em crianças de 5 a 11 anos. Neste cenário, os pesquisadores estimaram que 5.419 hospitalizações de crianças deixariam de acontecer e cerca de 14 mil internações se forem consideradas todas as idades.

Coordenadora da pesquisa e integrante do Grupo Consultivo Estratégico de Especialistas em Imunização da Organização Mundial da Saúde (Sage/OMS), Cristiana Toscano explica ainda que, se o cenário atual, de ritmo lento, mudasse para o de ritmo ideal, ainda seria possível chegar a um número de 1,9 mil mortes evitadas em todas as faixas etárias até abril, em vez de 1.092 no cenário atual. Em relação às vítimas infantis, seriam 246 a menos, em vez de 182 na projeção do ritmo atual. Os números de internações que deixariam de acontecer subiriam de cerca de 5,7 mil para 8,4 mil em todas as faixas etárias, e de 2,3 mil para 3 mil entre as crianças.

■ DESINFORMAÇÃO

A pesquisadora esclarece que a vacinação de uma faixa etária específica, como a das crianças, tem o potencial de salvar vidas de todas as idades porque pessoas imunizadas transmitem menos o vírus quando são infectadas.

Apesar de os benefícios da vacinação serem amplamente divulgados pela comunidade científica, ela avalia que há um cenário de muita desinformação circulando principalmente nas redes sociais.

“A gente está com um gargalo de demanda. Em muitos locais, há vacinas disponíveis e parte dos pais ainda tem insegurança e hesitação e não está procurando os postos para vacinar as crianças”, afirma a pesquisadora, que também é representante da Sociedade Brasileira de Imunizações (SbIm) em Goiás.

“Esses resultados têm a capacidade de mostrar de um ponto de vista bem quantitativo o impacto que uma estratégia de vacinação mais intensificada e com uma maior procura por parte das famílias poderia resultar em um número bastante importante de óbitos e hospitalizações evitadas”.

Além de informações falsas espalhadas por grupos antivacina, a infectologista aponta

que há uma ideia errada de que não há risco de casos graves em crianças. Com a circulação da variante Ômicron, muito mais transmissível, ela destaca que o grande número de casos tornou as internações infantis por covid-19 mais frequentes.

“A população ainda está com uma percepção de que doença grave em criança não vai acontecer. E não é bem assim. Só no mês de janeiro, o número de hospitalizações triplicou em crianças e adolescentes. E não é só no Brasil. Nos Estados Unidos, quadruplicou com a circulação da Ômicron”, explica, ao acrescentar que, além do maior número de casos, o vírus também tende a circular de forma mais intensa em grupos populacionais com menor cobertura vacinal, o que é o caso das crianças.

O estudo lembra que, após a autorização da Agência Nacional de Vigilância Sanitária para uso da vacina da Pfizer em crianças de 5 a 11 anos, em meados de dezembro, a vacinação dessa população no Brasil começou “em meio a intenso debate e circulação de fakenews”.

“Esta introdução ocorreu em meio a muitas dificuldades operacionais e acompanhada de poucas estratégias de mobilização e comunicação sobre a importância da vacinação neste grupo de idade. Em combinação, todos esses fatores podem estar contribuindo para a baixa cobertura vacinal observada até o momento, correspondendo, até 7 de fevereiro de 2022, a menos de 20% das crianças na faixa entre 5 a 11 anos com a primeira dose da vacina. Ressalta-se que há variação importante de cobertura vacinal entre os estados brasileiros, com alguns estados apresentando coberturas extremamente baixas, em torno de 4% apenas”.

■ BENEFÍCIOS SUBESTIMADOS

Ainda que o estudo aponte que um ritmo mais intenso de vacinação poderia salvar até o triplo de vidas no curto prazo, o benefício desse cenário de

imunização acelerada ainda pode estar subestimado.

Cristiana Toscano explica que o estudo não considerou os casos que poderiam ser evitados de Síndrome Inflamatória Multissistêmica Pediátrica, complicação da covid-19 mais comum em crianças, nem os riscos de sequelas e casos de covid-19 longa, que também têm sido registrados na população infantil.

“Inicialmente, a gente tinha documentado a ocorrência de covid longa em pessoas com doença grave e internadas, e fomos vendo que não é bem assim, não é só nesses casos. Tem covid longa acometendo órgãos do sistema cardiovascular, do sistema neurológico e cognitivo, causando déficit de aprendizado, alteração de condições metabólicas”, cita a pesquisadora. “Muitas dessas condições também estão sendo observadas em crianças”.

Com a vacinação de crianças em curso em dezenas de países, a infectologista reforça que a segurança das vacinas têm sido confirmada ao redor do mundo com a observação de mais de 40 milhões de doses aplicadas, e que casos de eventos adversos mais graves, como a miocardite ou a trombose, têm se mostrado extremamente raros. Além disso, ela compara que a própria covid-19 causa essas complicações com muito mais frequência.

■ ECONOMIA

Com a redução de mortes e internações por covid-19, o estudo também calcula que uma vacinação mais acelerada poderia reduzir os custos com o tratamento de pacientes infectados pelo coronavírus.

Segundo a pesquisa, no ritmo lento, a vacinação de crianças pode evitar um custo de quase R\$ 60 milhões com internações de doentes de todas as faixas etárias, economia que poderia chegar a R\$ 87 milhões até abril se o ritmo subisse para 1 milhão de doses por dia.

Caso o cenário ideal tivesse ocorrido desde meados de janeiro, poderiam ser evitados R\$ 146 milhões em custos de internação.

AUTOMOBILISMO

Piloto uberlandense estreia no campeonato de automobilismo em SP

| GUSTAVO ACOSTA PARTICIPARÁ NA CATEGORIA F1600 NA PROVA QUE ACONTECE EM INTERLAGOS

■ SÍLVIO AZEVEDO

O piloto uberlandense Gustavo Acosta participará da primeira etapa do Campeonato Paulista de Automobilismo de 2022. O participante estará na categoria F1600, que utiliza carros com motores de 8 válvulas e 1.600 cilindradas de potência. Os treinos começam nesta sexta (18) e as provas serão realizadas no sábado (19) e domingo (20).

O campeonato é organizado pela Federação de Automobilismo de São Paulo (FASP) e contará com 10 etapas, divididos entre os autódromos de Interlagos e Velocitta. Deverão participar 12 carros nessa categoria da competição.

Gustavo participará da categoria Evolution, com carros de 1600 cc, uma evolução da categoria Fórmula Vee, com carros mais rápidos e modernos. “Nós estamos nos preparando há quase um ano para essa tem-

porada, desenvolvemos ao máximo o carro da Competikar e estamos bem confiantes no desempenho”.

Além dos treinos para participar da competição, Gustavo focou no preparo físico e chegou a perder 20 quilos no processo. “Também estou focado na preparação física e estou treinando bastante na pista de kart da Competikar. É uma pista bem exigente, que nos ajuda tanto na pilotagem quanto na resistência física”.

O piloto Gustavo Acosta, que já carrega uma grande bagagem no automobilismo nacional, diz estar preparado para enfrentar as dificuldades de uma competição de nível nacional. “Espero trazer a vitória para Uberlândia, incentivando outros pilotos a romper a barreira regional do automobilismo”.

Junto a Gustavo, a equipe Competikar é composta por quatro mecânicos e um chefe de equipe.

COMPETIKAR/DIVULGAÇÃO



Os treinos começam nesta sexta (18) e as provas serão realizadas no sábado (19) e domingo (20)



Alberto Gomide
gomideesporte@yahoo.com.br

RESENHA ESPORTIVA



PRÁTICA ESPORTIVA GANHA MAIS ESPAÇO

O poder público de Uberlândia abre perspectivas neste início de ano com um aumento em ofertas para práticas esportivas e outras opções de interesse da população, em relação à saúde, principalmente, com o começo das atividades de iniciação esportiva, qualidade de vida e alto rendimento oferecidas gratuitamente pela Fundação Uberlandense do Turismo, Esporte e Lazer (Futel), no UTC e no Sesi Gravatás. Nos demais núcleos e poliesportivos, as atividades já foram iniciadas, e, em todos os seus espaços, a Futel disponibilizou 21.090 vagas neste ano, em 25 diferentes modalidades e atividades (entre olímpicas, paralímpicas e qualidade de vida).

No caso do UTC, foram abertas 3.525 vagas nas modalidades de natação, natação adulto, natação paral mpica, futsal masculino e feminino, ginástica funcional, ginástica artística, jud , karat , basquete, hidroginástica, mix dance, multiesportes, vôlei feminino e jud . Desse total, restam 121 vagas, sendo 50 no futsal, 16 no jud , 15 no multiesportes, 30 no basquete e 10 na ginástica funcional.

Já no Sesi Gravatás (foto)

– espaço assumido pela Futel em janeiro deste ano –, foram disponibilizadas 2.820 vagas nas modalidades de natação, natação adulto, futebol de campo, futsal, vôlei, ginástica funcional, multiesportes, futebol society, jud , karat , basquete, hidroginástica, atletismo paral mpico, halterofilismo paral mpico, natação paral mpica, capoeira, caminhada orientada e atletismo. Desse total, restam 70 vagas no atletismo e 30 nas modalidades paral mpicas. Algumas modalidades, como karat , multiesportes e caminhada orientada, serão iniciadas ao longo dos próximos meses.

O UTC conta com uma quadra no Ginásio Homero Santos, duas quadras de vôlei cobertas no Ginásio Anexo, três quadras poliesportivas cobertas, academia de ginástica artística (instalada no Ginásio Dr. Eug nio), duas piscinas de 25 metros, uma piscina olímpica com aquecimento, uma academia de musculação e uma sala de aula para a prática de artes marciais.

Já a estrutura esportiva do Sesi Gravatás engloba duas piscinas semiol mpicas, pista de atletismo, arena de areia (com quatro quadras), campo society sint tico, campo de grama natural, academia com equipamentos, salas para ati-

vidades físicas, sala de fisioterapia com equipamentos, vestiários masculinos e femininos, banheiros, depósito e estacionamento.

Para fazer parte dos grupos, sem custos, as pessoas precisam fazer matrículas para as vagas remanescentes, tanto no UTC quanto no Sesi Gravatás, podendo ser feitas nos próprios locais, de segunda a sexta-feira, das 8h às 12h e das 14h às 17h, mediante apresentação de documento de identidade, comprovante de endereço, atestado médico e atestado escolar. Menores de idade devem estar acompanhados por um responsável no momento da matrícula.

FMFS AUMENTA SETE CATEGORIAS

A Federação Mineira de Futsal criou, a partir deste ano, mais uma série de categorias de base para os campeonatos do interior e estadual, talvez para ganhar maior número de filiados. Até 2021, a entidade realizava campeonatos de base nas categorias sub-09, sub-11, sub-13, sub-15, sub-17 e sub-20. A partir deste ano, conforme Nota Oficial 01/2022, serão incluídas as categorias sub-07, sub-08, sub-10, sub-12, sub-14, sub-16 e sub-18. Assim, ao invés de 6, serão 13

campeonato/categorias, sem incluir o adulto (que não é de base, claro).

A FMFS está realizando no momento (devido a pandemia) as etapas finais do campeonato estadual de 2021 nas categorias sub-09, sub-11, sub-13, sub-15 e sub-17. No último final de semana foi realizada a fase semifinal do sub-11, que teve participação de quatro equipes uberlandenses: Pr  Humanos (Programa de Humanização e Assistência Social)/Uberlândia Academy, Associação Desportiva Futsal Uberlândia (Uberlândia Futsal), Praia Clube e Fundação Uberlandense do Turismo, Esporte e Lazer (Futel). Os dois classificados de cada grupo para a fase final foram: Catiguá de Patrocínio e Pr  Humanos/Uberlândia Academy (Chave A); Olympico Club/BH e Patrocínio T nis Clube (Chave B).

Neste final de semana serão realizadas as semifinais nas categorias sub-13, sub-15 e sub-17, definindo os quatro finalistas em cada uma delas. Já no sub-09 será realizada a fase final, no Praia Clube, em Uberlândia, com participação do Praia, Uberlândia Futsal, Pr  Humanos/Uberlândia Academy, Base Sporting Club de Uberlândia e apenas o Olympico Club de Belo Horizonte que não é de Uberlândia.

//CLASSIFICADOS

IMÓVEIS

ALUGUEL

APARTAMENTOS

CENTRO - Todo mobiliado, com 1 quarto, sala, cozinha, WC, A.S. - R\$700,00 + condomínio. Não tem garagem. Linda vista. Contato: (34)99971-1693

CASAS

PACAEMBU - casa particular, localizada à Rua Rubens

de Freitas, 208. Três quartos, sala, copa, cozinha, banheiro, área serviços, 2 vagas na garagem e quintal. R\$

1.200,00. Gilberto (34) 9.9195-2695, Paulo (31) 9.8738-2310.

COMERCIAL

SANTA MÔNICA -Alugo loja com 45 m², teto rebaixado, decorada com espelhos, banheiro exclusivo, prédio novo, energia trifásica, estacionamento próprio, situada em ponto comercial estratégico na Av. Belarmino Cota Pacheco, 1166. Tratar (34) 99637-0606 Eliezer.

KITNET/QUARTO

CENTRO - Suíte mobiliada independente, próximo ao Edifício 2000 Tratar: (34) 3234-9919

CUSTODIO PEREIRA - Aluga-se Suites com

banheiro, cama, guarda-roupa, bancada e cadeira, cozinha e lavanderia completa estacionamento para moto e carro. Suítes individuais e duplo. Pacote mensal e diária. Boa localização. Contato (34)98421-6841 (34) 99212-0715.

JARDIM BOTÂNICO - Localizada em área nobre do bairro. Muro alto, cerca elétrica, garagem para carro e moto. Energia e água separados. TRATAR: (34) 99102-9319

VENDA

APARTAMENTOS

MARTINS - Apartamento novo, 140m², 3 suítes com sacadas, sala 2 ambientes, varanda gourmet, elevador, 2 vagas, condomínio R\$ 150,00. R\$ 640.000,00. Tratar 34 98891-9050

OSVALDO - Apartamento ¾, 2º andar, 80m². R\$ 125.000,00. Tratar: 34 98891-9050.

CASAS

LIDICE - Vende -se um imóvel na Rua Javari, 390, com 2 casas simples com laje, 2/4, sala, cozinha e banheiro. Valor R\$ 400.000,00. Terreno 10x28 area Const. 106 m². Tratar: 99672-5540 Solival

MARTA HELENA - Casa localizada no bairro Marta Helena, ótima Localização, próximo dos Supermercados Área Total de 400 m² com aproximadamente 100m² de Construção, Plano e Toda Murada. Por APENAS R\$224.800,00 à vista; ou Entrada de R\$ 44.960,00 + 180 Parcelas Mensais de R\$ R\$2.158,00.

OSVALDO - Terreno 180m², casa 2/4, demais dependências, 2 vagas garagem,

escritório com banheiro, boa localização. Preço R\$ 158.000,00 Tratar: 34 98891-9050.

OSVALDO RESENDE - Terreno 12x30 com 3 casas simples, entrada para carros. Valor R\$ 175.000,00 Tratar 34 98891-9050.

TIBERY - Oportunidade! Ótima Localização, Próximo ao Pátio Sábã e o Parque do Sábã. Terreno Plano com 02 Casas Simples, Área Total de 254,68m². POR APENAS R\$ 210.000,00 à vista. 3211-0216/ 99978-8098/ 99688-0216 - Avelar Imóveis (Creci MGJ5925)

TOCANTINS - Colônia 3 casas de laje, cerâmica, entrada para carro, bem localizada, Renda R\$1.800, 00. Valor do imóvel R\$ 190.000,00 Tratar 34 98891-9050

COMERCIAL

OSVALDO - Oportunidade! Imóvel à venda, ideal para montar distribuidora de bebidas, localizado na Av Araguari (de esquina), terreno já com o ponto comercial e mais duas casas. TRATAR: Marcelo Calyfra (34)99158-4545 www.calyfracorretor.com.br

TERRENOS

CANAÃ - Ótimo para Construtor, Financiamento Direto com a Imobiliária, Entrada de APENAS R\$ 8.880,00 + 180 Parcelas Iniciais de R\$ 959,00 ou R\$ 88.800,00 à vista. 3211-0216/ 99978-8098/ 99688-0216 - Avelar Imóveis (Creci MGJ5925)

JARDIM HOLANDA - Ótima Oportunidade! Terreno Contra Esquina com 02 Casas Iniciais. Área Total de 250m². POR APENAS R\$ 170.000,00 à vista. 3211-0216/ 99978-8098/ 99688-0216 - Avelar Imóveis (Creci MGJ5925)

LUIZOTE DE FREITAS - Ótima Oportunidade para Construtor! Terreno Plano, Parcialmente Murado, Área de 299,90m², Por APENAS R\$ 149.800,00 à vista ou Entrada de APENAS R\$ 14.980,00 + 180 Parcelas Iniciais de R\$ 1.618,00. 3211-0216/ 99978-8098/ 99688-0216 - Avelar Imóveis (Creci MGJ5925)

MARAVILHA - Ótimo Lote! Terreno Comercial, Plano e de Esquina. Área total de 474m². Por APENAS R\$289.800,00 à vista ou Entrada de R\$28.980,00 + 180 Parcelas Iniciais de R\$ 3.130,00. 3211-0216/ 99978-8098/ 99688-0216 - Avelar Imóveis (Creci MGJ5925)

MORADA NOVA - Oportunidade Única! Terreno Desmembrado, Área de 500 m², Ótima Localização, Fácil Acesso. Ágio POR APENAS R\$16.132,00 + 96 Parcelas Iniciais de R\$ 899,00. Aceita Carro ou Moto. 3211-0216/ 99978-8098/ 99688-0216 - Avelar Imóveis (Creci MGJ5925)

OPORTUNIDADES

AJUDANTE -para reforma carroceria de caminhão (baú) enviar currículo nsrecuperadora@gmail.com ou zap (34)99976-0931

AUXILIAR DE COBRANÇA - Atender e clientes para negociação e cobrança de títulos, cálculo de juros, emissão de boletos, carta de anuência, baixa e liquidação de títulos. Elaborar relatórios referentes a cobranças efetuadas e atrasos existentes, facilitando o acompanhamento e a tomada de decisão. Auxiliar o departamento de contas a receber; Facilidade com tecnologia e canais de atendimentos; Saber lidar com os clientes; Ser uma pessoa pró ativa; Tipo de vaga: Tempo Integral, Efetivo/CLT. Salário: a partir de R\$1.400,00 por mês. Currículos envi-

FREDERICO GUIMARÃES CORRETOR DE IMÓVEIS
COMPRA - VENDA - AVALIAÇÃO
(CRECI - 14.334)

3236-6633
98835-0396

Av. Fernando Vilela, 703.

E-mail: fredericonegociosimobiliarios@yahoo.com.br

Apartamentos:

• **Tibery:** 2/4, sala, b.s, cozinha, a.s, garagem, portaria, desocupado, ótima localização. R\$ 110.000,00

• **Jardim Holanda:** térreo, 2/4, sala, b.s, coz, a.s, quintal, garagem, área de lazer, portaria. R\$ 120.000,00

• **Saraiva:** R. Duque de Caxias, 2/4, sala, b.s, coz, a.s, 1 vaga, elevador, 56m². R\$ 180.000,00

• **Santa Mônica:** Antiga 17, 3/4, suíte, b.s, salas, sacada, coz, a.s, elevador, 2 vagas. R\$ 330.000,00

• **Santa Monica:** Antiga Rua 2, próximo a Av. Segismundo, 3/4 (suíte), armários, luminárias, ventilador, ar, sala, b.s, coz, montada, mesa, a.s, banheiro, duas vagas. R\$ 360.000,00

• **Martins:** Rua Bueno Brandão, localização nobre, portaria, 225 m² privativos, 4/4 (2 suítes), armários, b.s, lavabo, sala em dois ambientes, sacada, cozinha montada, lavanderia, DCE, três vagas soltas, salão de festas, piscina, área de lazer, prédio de alto padrão. R\$ 800.000,00

• **Martins:** Rua Bernardo Cupertino, 219 m² privativos, 4/4 (2 suítes), armários, b.s, sala 2 ambientes, lavabo, sacada, cozinha montada, lavanderia, DCE, duas vagas, salão de festas, piscina, ótima oportunidade, vista para a cidade, alto padrão, oportunidade, localização nobre. R\$ 900.000,00

Terrenos:

• **New Golden Ville:** Rua Olga Prestes, 10x25=250 m², plano, excelente localização, R\$ 120.000,00.

• **Daniel Fonseca:** Av. Geraldo Motta Batista ao lado do nº 455, excelente localização, lote comercial, com 352 m², sem restrição para galpão ou prédio, oportunidade. R\$ 280.000,00

• **Jardim Altamira:** Rua Presidente Costa e Silva, 24 x 50 = 1250 m², murado, frente pra cidade, próximo a Av. Nicomedes, localização nobre, apenas R\$ 950,00 o metro quadrado.

Casas:

• **Pampulha:** : Ótima casa na Rua Barão de Penedo, terreno 10x30=300m², casa 150 m², 3/4, b.s, sala, copa, cozinha, a.s, varandas, banheiro, garagem, quintal, murada, próximo ao Uai. R\$ 300.000,00

• **Varanda Sul:** três suítes, escritório, sala, cozinha moderna, sala de tv, lavabo, churrasqueira gourmet, área de lazer, terreno 360 m², casa 210 m², nova, acabamento top. R\$ 1.500.000,00

• **Condomínio Arts:** casa térrea, 421 m² terreno, 237,5 m² construção, nova, 3 suítes, uma máster, closet, cozinha, lavanderia, b.s, sala em três ambientes, garagem fino acabamento, piscina aquecida, spa, área de lazer, jardins, na melhor localização do condomínio. R\$ 1.950.000,00

Imóveis Comerciais:

• **Brasil:** Av. Floriano Peixoto, na altura da Rua Belém, 300 m² de terreno, 474 m² de construção, mezanino, banheiros, mais duas salas separadas na parte superior, alugado, oportunidade. R\$ 1.550.000,00

• **Jardim Ipanema:** Rua das Palmeiras, próximo ao aeroporto, quatro barracões juntos de 749 m² cada um, pé direito 7 metros, mezanino, vestiários, escritório, área total de 5.000 m² esquina. R\$ 4.000.000,00

José Antônio
CORRETOR DE IMÓVEIS
(CRECI - 12534)

EMAIL: JABORGES34@YAHOO.COM.BR
AV. FERNANDO VILELA, 2243
OSVALDO RESENDE

9-9265-1111
3231-1000
PLANTÃO

TERRENOS / ÁREAS:

• **Santa Mônica** - 10x30=300m², Rua Raul Pinto (frente 292), próximo Av. Oscar Miranda, ótimo terreno, plano, todo murado, vale a pena conferir.....R\$ 195.000,00.

• **Osvaldo Resende**, Av. Fernando Vilela, 2197 - construção antiga, terreno comercial 378m² com 12 mts de frente, excelente localização. R\$ 325.000,00

• **Osvaldo Resende**, 12x29=348m², Av. Fernando Vilela, 2247, contra esquina Rua Lambari, excelente terreno comercial, plano, murado, vendo ou troco por apartamento bem localizado, volta diferença. R\$ 345.000,00.

• **Martins**, 806m², Rua Antônio Thomaz Resende, dois terrenos juntos, excelente para empresa, fácil acesso BR e anel viário, tenho restrição urbanístico. R\$ 460.000,00.

• **Daniel Fonseca**, 506m², Av. Fernando Vilela x Av. Geraldo M. Batista (cabeceira da ponte), excelente terreno comercial, ótima visibilidade. R\$ 510.000,00.

• **Jardim América**, 1.561m², "esquina", Av. Siqueiroli x Av. Acrício Cardoso Silva, poucos metros da Av. Antonio Thomar Ferreira Resende, local estritamente comercial, com vários galpões/empresas, aceita parte em permuta, vale a pena conferir. R\$ 750.000,00.

CASAS APARTAMENTOS / SOBRADOS / COLÔNIAS:

• **Jaraguá**, Rua das Serejeiras, casa 3/4(1suíte), sala, copa, cozinha, banh. Soc., lavanderia, dispensa, (fundo outra suíte), armários, garagens, área lazer: piscina, ducha, banh., quintal fundos. (terreno 360m² / construção 177m². R\$ 380.000,00.

• **Martins**, Av. Engenheiro Diniz, região central, excelente localização, casa antiga/grande (Terreno 360m²/construção aprox.. 250m² / precisa reforma). R\$ 590.000.

• **Martins**, Av. Engenheiro Diniz, região central, excelente localização, ótimo sobrado, (Terreno 300m²/construção 320m², 3/4(1suíte), sacada, escritório, lavabo, sala, copa, cozinha, lavanderia, garagens, etc. R\$ 820.000,00.

• **Martins**, Rua Vieira Gonçalves, cobertura duplex 200m², elevador, 4/4(2suítes), closet, sala dois amb., sacadas, armários, área gourmet churrasqueira, ducha, cozinha, banheiro, 3 garagens soltas, ótimo acabamento, cond.R\$ 350,00, vendo ou troco. R\$ 930.000,00.

• **Chácaras Tubalina**, próximo ao quartel, (Terreno 10x67=670m²), colônia com 4 casas simples, uma de 3/4 as demais de 1/4, ótimas pra renda, apenas R\$ 245.000,00.

IMÓVEIS COMERCIAIS / SÍTIOS:

• **Patrícia**, Rua Ônix, próximo ao Valee, ótimo galpão (terreno 300m² / construção 180m²), mezanino, escritório, banheiros, etc. Vendo/troco. R\$ 520.000,00.

• **Jardim Europa**, Av. Jose Fonseca Silva 4170, (6x1), casa grande, Prédio: cômodo comercial mais 4 salas comerciais, renda aproximada 6.500,00, vendo / troco. R\$ 1.000.000,00.

• **Sítio**, 5,5 alqueires, "lazer", saída Monte Alegre, 35km de Uberlândia, beira Uberlândia, casa caseiro, curral cabo aço e coberto e embarcador, baia pra cavalos, chiqueiro, área lazer com suíte, deck, piscina, varandão com fogão lenha/forno, poço artesiano. Vendo/troco. R\$ 1.050.000,00.

ar para o e-mail rh@guardiansecurity.com.br com o nome da vaga no assunto.

CASEIRO - Contrata-se com idade de 35 à 50 anos, para trabalhar e morar em um rancho próximo a Uberlândia. Que tenha experiência comprovada em carteira. Por favor, enviar curriculum para o número 34 999295859 fixo 3222-1718 ou pelo email: atendimento@versattisemijoias.com.br. Falar com a Joana!

CONSULTOR COMERCIAL EXTERNO - Realizar atendimento de vendas de alarme de monitoramento de segurança na região Uberlândia. Sólida experiência com vendas externas, boa comunicação escrita e verbal, bom relacionamento interpessoal, saber trabalhar com metas audaciosas, gostar de desafios, saber trabalhar sob pressão. Formação 2 grau completo, Ganhos: Comissão ilimitada. Tipo de vaga: Comissionado. Salário: a partir de R\$1.361,26 por mês. Currículos enviar para o e-mail rh@guardiansecurity.com.br com o nome da vaga no assunto.

PEDREIRO - Empresa de construção civil

contrata pedreiros. Salário + benefícios. Ligar para (34)98855-3534

ENTREGADOR DE PIZZA - Estamos contratando motoboy entregador de pizza. Horário de 18 horas às 23 horas. Interessados fazer contato pelo whats app (34) 99863-0768.

MONTAGEM DE BIJUTERIAS - Contrata-se pessoas do sexo feminino com experiência comprovada em carteira. Idade de 30 a 45 anos. Salário a combinar. Tratar pelo telefone 3222-1718/ whatsapp 34 998918008 ou enviar curriculum para o e-mail: atendimento@versattisemijoias.com.br

MOTORISTA - Estamos selecionando motoristas com experiências de viagens, habilitação D, idade 40 a 55 anos - Tratar: (34) 3232-1130 com Cintia

SOLDADOR - Contrata se soldador com mais de 2 anos de experiência na carteira, enviar currículo para nsrecuperadora@gmail.com ou whatsapp 34 99976-0931

LIMPADOR - SOMENTE QUEM TIVER INTERESSE E COM EXPERIÊNCIA. Função

: lavador e limpador (masc/fem). Entregar currículo na Av. Liberdade, 282 - Bairro Patrimônio. Francisca (34)99203-2871/3231-2027

DIVERSOS

Consórcio contemplado R\$ 275.000,00 - Para casa, apartamento ou construção ágio R\$ 61.500,00+ prestações R\$ 1.600,00 - Aceito carro ou moto. TRATAR: (34)99791.5773 ZAP.

Consórcio contemplado R\$ 56.250,00 - Para carro ou moto ágio R\$ 13.500,00 + prestações R\$ 708,75. Aceito moto (pode alienar dois 2 veículos) TRATAR: (34)99791.5773.

CRÉDITO - Capital giro ou compra casa opção Rural, Valor Crédito R\$ 560.000,00, Faltam 168 parcelas de R\$ 3.630,00. Entrada faça seu orçamento. Tratar Sérgio 99662-1642 Whatsapp.

CRÉDITO - R\$ 150.000,00 Compra casa, opção terreno. Entrada R\$18.000,00, Faltam 177 X R\$ 1.110,00. Tratar Sergio 99662-1642

CRÉDITO - R\$ 265.000,00, Crédito para casa

VAGAS TÉCNICO MECÂNICO E TÉCNICO ELETRICISTA

Necessário ter formação, em curso técnico nessas áreas de pelo menos 1.200h.

Salário: R\$ 2.876,22

Benefícios: Plano de saúde, alimentação no local, transporte, dentre outros.

Enviar currículo para
regionalco@ambev.com.br



Silvio 9 8812-4857
CORRETOR
Av. Paulo Firmino, 840.
B. Jardim das Palmeiras

CASAS/SOBRADOS:

- **Palmeiras 1**, Casa com 3 quartos (suíte). Terreno 10x30m.....R\$ 350.000,00
- **Planalto**, Vendo Casa com 2 quartos. Ótimo local.....R\$ 230.000,00
- **Jardim Europa**, Casa com 3 quartos (suíte), toda varanda, casa nova. Ótimo local. Aceita financiamento.....R\$ 430.000,00
- **Planalto**, 2 casas com laje, 3 quartos. Mesmo terreno. Próprio para renda.....R\$ 205.000,00
- **Planalto**, casa com laje, 4 quartos (suíte). Garagem para 2 carros.....R\$ 260.000,00
- **Cidade Jardim**, Casa, 3 quartos (suíte). Ótimo local. Pequeno terreno 432m².....R\$ 450.000,00
- **Jardim Europa**, casa, 3 quartos (suíte). Garagem para 4 carros, churrasqueira.....R\$ 410.000,00
- **Planalto**, Casa com 3 quartos, garagem para 2 carros, Edícula. Casa grande. Ótimo local.....R\$ 350.000,00
- **Palmeiras**, Casa, 1 com 2 quartos (suíte). Ótimo local. 124 m² de Terreno. Aceita financiamento.....R\$ 230.000,00
- **Guarani**, Colônia com 3 casas. Ótimo local. Próprio para renda.....R\$ 175.000,00

TERRENOS/CHÁCARAS:

- **Jardim Holanda**, terreno no Cond. Pinheiros, 10,5 x 24 m². Apenas.....R\$140.000,00
- **Santo Inácio**, terreno 240 m² (barato).....R\$120.000,00
- **Morada Nova**, chácara. Ótimo local.....R\$ 110.000,00
- **Morada Nova**, chácara. Ótimo local, 1.000 m².....R\$ 125.000,00
- **Morada Nova**, chácara. Ótimo local. Terreno 2.000 m², casa grande, 3 quartos. Aceita casa em Uberlândia ou troca no mesmo valor.....R\$ 320.000,00

COMERCIAL:

- **Av. Rondon Pacheco**, ponto comercial. Ótimo local.....R\$1.200.000,00

APARTAMENTOS:

- **Chácara Tubalina**, ágio de apartamento, próximo ao Terminal Planalto, 66m², terceiro andar.....R\$ 80.000,00



COMPRO E VENDO

AÇÕES DOS CLUBES:

- CAÇA E PESCA
- CAJUBÁ
- PRAIA CLUBE
- POUSADA DO RIO QUENTE

EDILBERTO
(34) 99977-7224 / 3235-5288



Massagem terapêutica

Massagem relaxante, anti stress, anti depressiva, anti compulsividade, reflexologia podóloga e tratamento da insônia.

Any Sousa
(34) 9 9262-3535
Segunda a Sexta-feira
das 9h às 17h

VENDO

Por motivo de mudança tenho diversos produtos à venda:

- Portão para corredor e placas de zinco para montar portão de garagem e um motor Garen para portão.
- Pneus e rodas para HR e BONGO 205/70 ARO 15; 3 pneus semi-novos Michelin, 2 GoodYear usados, um Hankok novo e duas rodas reformadas;
- Materiais de construção: telhas de amianto e canos de pvc;
- 03 persianas de luxo, semi novas;
- Esteira para ginástica, Caloi Fitness Elite;
- Vendo peças originais para câmbio e motor do caminhão HR HYUNDAI
- Vendo cama de pau ferro com meio século de idade.

TRATAR : (34) 99167-3311

POSTO PETROBRÁS RODOVIA BR 153 - FRUTAL/MG

**Aluga-se Posto de Gasolina
com várias benfeitorias**

Locação 10 anos - Aluguel R\$ 9.000,00

Restaurante, Hotel, Borracharia, Auto Elétrica e Lavador. Todos em atividade e já alugados.

**Tratar com proprietário fone
(16) 9 9792-4519**

VENDE-SE UM LABORATÓRIO DE ANÁLISES

MICROBIOLÓGICAS E FÍSICO-QUÍMICAS DE ÁGUA, ALIMENTOS E COSMÉTICOS, COM EQUIPAMENTOS E FUNCIONANDO.

CNPJ ativo há 10 anos com fluxo de caixa positivo.

Alvará renovado por 5 anos.

**TRATAR COM NILMA GENNARI
FONE (34) 9 9911-1866**

opção apartamento, contemplado, prestação R\$ 1.740,00. Whatsap Tratar Sérgio 99662-1642

CRÉDITO - Transfiro Crédito, compra casa opção apartamento, Valor Crédito R\$ 203.000,00, parcelas R\$ 1.180,00 Faltam 165. Tratar Sérgio 99662-1642 WhatsApp99662-1642 WHATSAPP

CRÉDITO - Vendo Crédito R\$ 400.000,00, contemplado, compra casa opção Apartamento, parcela R\$ 2.850,00, faltam 161, faça seu orçamento. Tratar Sérgio 99662-1642 WhatsApp.

CRÉDITO CONTEMPLADO - R\$180.000,00 contemplado compra casa, Apartamento e imóvel Rural, Consórcio Itaú, parcela R\$ 1.180,00. Tratar Sérgio 99662-1642 Whatsapp.WHATSAPP

CRÉDITO CONTEMPLADO - Vendo crédito contemplado, compra casa opção rural, R\$300.000,00, parcelas R\$ 1.850,00 faltam 172, entrada R\$ 58.000,00, Consórcio CEF. Tratar Sérgio 99662-1642 WhatsApp

CRÉDITO CONTEMPLADO- R\$ 240.000,00, Compra casa opção Apartamento, Consórcio Porto Seguro, com parcelas R\$ 1.620,00. Tratar Sérgio 99662-1642 WhatsApp

MORADA NOVA E SHOPPING PARK - Compro terreno à vista. Telefone para contato (34) 99238-0125

POUSADA RIO QUENTE - Compro títulos sócio Fundador / Vitalício da Pousada do Rio Quente. Tratar (64) 99236.4389

Vendo título Passaporte Preferencial Vitalício Pou-

sada do Rio Quente. Acesso livre ao Parque Fontes, Hot Park, Praia Cerrado. Valor: R\$50.000,00. Fone: (34)98427-0791.

SERVIÇOS

DEMILLUS - Revenda Lingerie direto da Fábrica, por Catálogo. Promotora Lanna. Contato (34)9 9993-9981 ou acesse www.demillus.com.br.

MASSAGEM ANTIESTRESSE personalizada. Massagem profissional. Melhor massoterapeuta para domicílio e hotéis. "Não é programa". Personalizada para redução de stress e dores em geral. 50 minutos R\$120,00. A partir das 17:30. Somente com agendamento. (34)99642-2171

Agora você conta com mais uma revolução digital!

Chegou os cartões de visita digital por aproximação e Qrcode. Transfira suas informações para quem importa de uma forma prática e sustentável.

(34) 9 8878 -8004
(34)9 9842-2769

ALUGO IMÓVEIS RESIDENCIAIS

BAIRROS:

Bom Jesus, Aparecida, Cazeca, Lídice

- Casas
- Apartamentos
- Kitnetes

(34) 99656-8318

COMPRO

Compro ações do UEC exclusivamente das categorias Juca Ribeiro e Diamante da Vila Olímpica

(34)99842-2769

(34) 98878-8004

ANUNCIE
34 99862-5000



BANKINVEST CONSÓRCIO - SAIA DO ALUGUEL -

BANKINVEST PARCEIROS - CONSÓRCIO
COMPRA CASA - APARTAMENTO
TERRENO - E CONSTRUÇÃO - PLANOS SEM JUROS

CRÉDITO CONTEMPLADO

Valor crédito R\$ 150.000,00	parcela R\$ 980,00	transferência R\$ 3.500,00
Valor crédito R\$ 180.000,00	parcela R\$ 1.160,00	transferência R\$ 3.980,00
Valor crédito R\$ 220.000,00	parcela R\$ 1.330,00	transferência R\$ 4.400,00
Valor crédito R\$ 250.000,00	parcela R\$ 1.580,00	transferência R\$ 5.500,00
Valor crédito R\$ 300.000,00	parcela R\$ 2.230,00	transferência R\$ 6.800,00

Temos crédito para capital de giro e compra imóvel rural, nos valores de R\$ 400.000,00 a 3.000.000,00.

OBS. SUJEITO A ALTERAÇÃO SEM PRÉVIO AVISO. FAVOR CONSULTAR DISPONIBILIDADE ATRAVÉS DO ORÇAMENTO WHATSAPP

Toda intermediação é feita através da BANKINVEST - com administradora autorizada pelo BANCO CENTRAL DO BRASIL, conforme lei 11.795/2008

COM A BANKINVEST CONSÓRCIO
VOCÊ TEM A MELHOR CONSULTORIA
PARA ADQUIRIR SEU IMÓVEL DIRETO
COM AS MELHORES ADMINISTRADORAS

ORÇAMENTO:

(34) 99637-9555

(34) 99662-1642



Faça a assinatura digital.
www.diariodeuberlandia.com.br/diariodigital



**As notícias
chegam
até você
cada vez
mais rápido**



EM BREVE!
PREÇOS DE FÁBRICA

Relaxlife
Durma Bem e Viva Melhor

**NÃO TROQUE
SEU COLCHÃO AGORA!**

Está chegando em Uberlândia a maior loja de colchão terapêutico.



Av. Sílvio Rugani, 240 - Tubalina
Mais informações (67)99845-1650 (34)99943-9304

OPORTUNIDADE

PMU/DIVULGAÇÃO



Prazo para inscrições vai até o próximo domingo (20)

Cineteatro Nininha Rocha recebe inscrições para apresentações e eventos

| ESPAÇO FICA LOCALIZADO NO CENTRO MUNICIPAL DE CULTURA, EM UBERLÂNDIA

■ DA REDAÇÃO

Estão abertas as inscrições para os interessados em integrar o primeiro calendário de eventos e apresentações do Cineteatro Nininha Rocha, no Centro Municipal de Cultura, em Uberlândia. O pra-

zo vai até o próximo domingo (20) e o cadastro deve ser feito através de um formulário online que está disponível no site da Prefeitura de Uberlândia. A seleção vale para o período de março a maio deste ano.

Cada inscrito poderá apresentar no máximo duas propostas. Para a inscrição, é neces-

sário enviar documentação de identificação do proponente. A Comissão Julgadora, composta por membros da Secretaria Municipal de Cultura e Turismo, selecionará as propostas com base na adequação do uso às finalidades especificadas no regulamento.

O resultado deverá ser pu-

blicado no Diário Oficial até o dia 25 de fevereiro. A utilização das instalações está sujeita ao pagamento de preço público pela utilização diária, cujos valores serão os estabelecidos nas normas complementares de orientação interna e funcionamento do Cineteatro Nininha Rocha.

Através das definições descubra a palavra que preenche os quadradinhos da cruzada.

© Revistas COQUETEL

O cavaleiro e a dama			(?) Leão, comentarista esportivo e treinador (fut.)		"Jornal (?)", noticioso da TV Globo	Quadril		O maior (?) vivo da Terra: o cogumelo de mel do Oregon, EUA
Designação de ovinos, caprinos e bovinos			Cober- tores			Raiz cúbica de 512 (Mat.)		
(?) Mendes Pedreira, colunista fictício do jornal "O Globo"		Bebida do Olimpo (Mit.)						
Idioma falado por Jesus Cristo (Bíblia)		Cavidade superior cardíaca					Doença evitada pela vaci- na Sabin	
		Dentro, em inglês						
De + isso						Estado de Castanhal e Tucuruí (sigla)		
Prefixo de "ensacar"								
Opõe-se a "d.C.", em datas históricas			Cebola, em inglês					
			Sufixo de "londrina"					
		Conflito mundial iniciado em 1914				Idade (?): encerrou-se em 476 d.C.		
				Guindaste de docas (?) Ribeiro, modelo				
Prenome do Maluco Beleza					(?)-Tsé, filósofo			
Carregado de maus pressen- timentos		Leste, em inglês			Nominal (abrev.)			
"Matéria-prima" da arte japo- nesa do ikebana		Transtorno Obsessivo					Vogal do vocativo Lama, em inglês	
					(?) que passarinho não bebe: pinga			Ângelo Antônio, ator mineiro
				Consoante de liga- ção de "chaleira"				
(?) da Fama, atração turística de Hollywood								

BANCO 2/in. 3/mud — toc. 4/east. 5/atrio — onion. 7/emerson. 8/agamenon. 9/organismo. 51



A	G	A	M	E	N	O	N		
C	O	R	A	M	A	I	C	O	
D			N	E	C	T	A	R	
O			O	t	R	I	O		
G			S	S	O	P	A	N	
			N		O	N	I	O	N
A	C	I	N	A	L	I	L	I	
A	V	R	G	L	A	I	S		
			R	A	U	L	N	O	M
			R	E	A	S	T	O	
F	L	O	R		A	G	U	A	
			C	A	L	J	A	D	

www.meu-horoscopo-do-dia.com



21 DE MARÇO
19 DE ABRIL

TOURO

20 DE ABRIL 1964
20 DE MAIO 1964

GÊMEOS

21 DE MAIO |
20 DE JUNHO

CÂNCER

21 DE JUNHO |
22 DE JULHO

LEÃO

23 DE JULHO |
22 DE AGOSTO

VIRGEM23 DE AGOSTO |
22 DE SETEMBRO

LIBRA

23 DE SETEMBRO |
22 DE OUTUBRO

ESCORPIÃO

23 DE OUTUBRO |
21 DE NOVEMBRO

SAGITÁRIO

22 DE NOVEMBRO
21 DE DEZEMBRO

Mantenha-se afastado de pessoas negativas. Você precisa de otimismo e precisa pensar em si mesmo mais do que nunca.



22 DE DEZEMBRO |
19 DE JANEIRO

A sorte está do seu lado para remover uma preocupação que você tem desde o mês passado. O ritmo atual o está levando a fazer coisas demais.

20 DE JANEIRO |
18 DE FEVEREIRO

A influência de um amigo próximo será benéfica e eliminará as suas dúvidas, por isso não se desligue. Você vai estar cheio de vitalidade e nada vai impedi-lo, fisicamente falando.

19 DE FEVEREIRO
| 20 DE MARÇO

Seus esforços vão fazer um bom progresso hoje, mas não haverá descanso para você! Você ainda tem energia suficiente para ficar bravo e isso é um bom sinal.